

İLAN

Belediyemiz sınırları içerisinde, tapunun, Mersin İli, Akdeniz İlçesi, Nusratiye Mahallesi, 14 ada 15, 16, 17 parseller, 509 ada 145, 147 parseller, 911 ada 148 parsel, 918 ada 146, 186, 196, 197, 198 parseller, 3818 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 parseller, 6876 ada 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15 parseller, 6902 ada 3 parsellerin bulunduğu alanda(Üç Ocak Mahallesi) 3194 sayılı İmar Kanununa göre yapılan İmar uygulaması Akdeniz Belediye Encümeninin 15.11.2023 tarih ve 296 kararı ile onaylanmıştı.

Ancak Kadastro Müdürlüğünün 25.03.2024 tarih ve 10005 yevmiye ile;

Nusratiye 14 ada 15 parselin 10020 ada 5 parsel

Nusratiye 14 ada 16 parselin 10020 ada 7 parsel

Nusratiye 14 ada 17 parselin 10020 ada 8 parsel

Nusratiye 509 ada 145 parselin 10020 ada 10 parsel

Nusratiye 509 ada 147 parselin 10020 ada 12 parsel

Nusratiye 911 ada 148 parselin 10020 ada 11 parsel

Nusratiye 918 ada 146 parselin 10020 ada 13 parsel

Nusratiye 918 ada 186 parselin 10020 ada 6 parsel

Nusratiye 918 ada 196 parselin 10020 ada 15 parsel

Nusratiye 918 ada 197 parselin 10020 ada 16 parsel

Nusratiye 918 ada 198 parselin 10020 ada 14 parsel

Nusratiye Mahallesi 6902 ada 3 parselin 10020 ada 9 parsel olarak tescil edildiği ve alanlarında hiç bir değişiklik olmadığı sadece ada, parsel numaralarında değişiklik olduğu tespit edilmiştir.

Bu nedenle 3818 ada 1,2,3,4,5,6,7 parseller, 6876 ada 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15 parseller ile ada ve parsel numaralı değişen yeni 10020 ada 5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16 parselleri kapsayan alanda ada ve parsellerin bulunduğu alanda 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesine istinaden yeniden hazırlanan İmar Uygulaması Belediyemiz Encümeni'nin 04/12/2024 tarih ve 177 sayılı Ek Encümen Kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan imar uygulamasının "Arazi ve Arsa Düzenleme Yönetmeliği" nin 25.

Maddesinin 3. Fıkrasına istinaden bir ay askıya çıkartılmasına karar verilmiştir.

Yapılan uygulama bir aylık askı bitiminde Tapu Müdürlüğü'nde TESCİL göreceğinden ilgili taşınmaz sahiplerinin Belediyemiz İmar Müdürlüğüne bağlı Harita Şefliğine müracaatları İLAN olunur.

Tahir EROL
Harita Şefi

Bahadır UZLAR
Harita Mühendisi

Merve ÖZTURAN
Harita Mühendisi

Mustafa BURHAN
İmar ve Şehircilik Müdür V.

İLAN TARİHİ:

14/02/2025

17/03/2025

T.C.
MERSİN AKDENİZ BELEDİYE ENCÜMENİ

Oturum Sayısı (47)		KONU: Nusratiye Mahallesi 6902 ada 3 parsel 10020 ada 9 parsel olarak tescil edildiği ve alanlarında hiç bir değişiklik olmadığı sadece ada, parsel numaralarında değişiklik olduğu tespit edilmiştir. Bu nedenle 3818 ada 1,2,3,4,5,6,7 parseller, 6876 ada 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15 parseller ile ada ve parsel numaralı değişen yeni 10020 ada 5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16 parselleri kapsayan alanda değişen ada ve parsellere göre hazırlanan imar uygulama dosyasının onaylanması için 15.11.2023 tarih ve 296 sayılı Encümen Kararına eklenerek Ek Encümen Kararı alınmasının oybirliği ile kabulüne.
Karar Tarihi	04/12/2024	
Karar Sayısı	177	

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03/12/2024 tarihinde Başkanlıktan havaleli, 03/12/2024 tarih ve E-57526124-110.99-157056 sayılı yazısı ile ekleri okunarak görüşmeye geçildi.

KARAR :

Encümenimizce yapılan inceleme sonucunda: Belediyemiz sınırları içerisinde Nusratiye Mahallesi 14 ada 15,16,17 parseller, 509 ada 145,147 parseller, 911 ada 148 parsel, 918 ada 146,186,196,197,198 parseller, 3818 ada 1,2,3,4,5,6,7 parseller, 6876 ada 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15 parseller, 6902 ada 3 parsellerin bulunduğu alanda 3194 sayılı İmar Kanununa göre yapılan İmar uygulaması Akdeniz Belediye Encümeninin 15.11.2023 tarih ve 296 kararı ile onaylanmıştı. Ancak Kadastro Müdürlüğünün 25.03.2024 tarih ve 10005 yevmiye ile;

Nusratiye 14 ada 15 parsel, 10020 ada 5 parsel
Nusratiye 14 ada 16 parsel, 10020 ada 7 parsel
Nusratiye 14 ada 17 parsel, 10020 ada 8 parsel
Nusratiye 509 ada 145 parsel, 10020 ada 10 parsel
Nusratiye 509 ada 147 parsel, 10020 ada 12 parsel
Nusratiye 911 ada 148 parsel, 10020 ada 11 parsel
Nusratiye 918 ada 146 parsel, 10020 ada 13 parsel
Nusratiye 918 ada 186 parsel, 10020 ada 6 parsel---
Nusratiye 918 ada 196 parsel, 10020 ada 15 parsel
Nusratiye 918 ada 197 , 10020 ada 16 parsel
Nusratiye 918 ada 198 parsel, 10020 ada 14 parsel

Nusratiye Mahallesi 6902 ada 3 parsel, 10020 ada 9 parsel olarak tescil edildiği ve alanlarında hiç bir değişiklik olmadığı sadece ada, parsel numaralarında değişiklik olduğu tespit edilmiştir. Bu nedenle 3818 ada 1,2,3,4,5,6,7 parseller, 6876 ada 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15 parseller ile ada ve parsel numaralı değişen yeni 10020 ada 5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16 parselleri kapsayan alanda değişen ada ve parsellere göre hazırlanan imar uygulama dosyasının onaylanması için 15.11.2023 tarih ve 296 sayılı Encümen Kararına eklenerek Ek Encümen Kararı alınmasının oybirliği ile kabulüne. Gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi. 04/12/2024


Encümen Toplantısında Bulunan Başkan ve Üyeler


Ay Hediye SARIYILDIZ
ENCÜMEN BAŞKANI


Merih ÖZİŞ
ÜYE


Nesrihan ORUÇ
ÜYE


Yakup DANIŞ
ÜYE


Nuri AKAY
MALİ HİZMETLER MÜDÜR V.


Türkan ÖKÇÜN
YAZI İŞLERİ MÜDÜRÜ


Filiz BAYKARA
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜR V.