

AKDENİZ BELEDİYE MECLİSİ
İMAR KOMİSYONU RAPORU

Ara Karar Tarihi : 02/01/2024	KONU : Mülkiyeti Akdeniz Belediye Başkanlığına ait
Ara Karar No : 4	Yalınayak Mahallesi, 13068 ada, 1 nolu taşınmaz ile
Toplantı Tarihi : 16/01/2024	mülkiyeti Türkiye Diyanet Vakfına ait Yalınayak Mahallesi
Toplantı Saati : 11:00	5078 ada 5 nolu taşınmazın, 5393 sayılı Belediye Kanununun
Toplantı Yeri : Komisyon Toplantı Salonu	18. maddesinin (e) fıkrasına göre karşılıklı olarak takası.

K A R A R

Mülkiyeti Akdeniz Belediye Başkanlığına ait Yalınayak Mahallesi, 13068 ada, 1 nolu taşınmaz ile mülkiyeti Türkiye Diyanet Vakfına ait Yalınayak Mahallesi 5078 ada, 5 nolu taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) fıkrasına göre karşılıklı olarak takası ile ilgili teklif, Akdeniz Belediye Meclisinin 02/01/2024 tarihli ve 4 sayılı ara kararı ile İmar, Çevre, Plan ve Bütçe ile Hukuk ve Toplumsal Adalet komisyonlarına müştereken havale edilmiştir.

Akdeniz Belediye Başkanlığı sınırları içerisinde Müfide İlhan Mahallesi, 6115 Sokak adresinde bulunan, tapuda Yalınayak Mahallesi, 13068 Ada, 1 nolu parsel Akdeniz Belediye Başkanlığı adına kayıtlı olup taşınmaz üzerinde Hattat Cami bulunduğu anlaşılmıştır.

Bahse konu parselde bulunan Cami yeri yine aynı bölgede bulunan mülkiyeti Türkiye Diyanet Vakfına ait Yalınayak Mahallesi, 5078 ada, 5 parsel ile karşılıklı olarak takasının yapılması için 19.03.1997 tarihinde protokol yapılmıştır. Protokol gereği Akdeniz Belediye Meclisinin 09.06.1997 tarihli ve 57 sayılı kararıyla Hattat Camisi yeni imar planlarına Cami yeri olarak işaretlenmiştir. Hattat Cami, mülkiyeti Akdeniz Belediye Başkanlığına ait parsel üzerinde mevcut olup protokol gereği yapılması gereken devir geçen zaman içerisinde gerçekleşmemiştir.

Türkiye Diyanet Vakfı ile tekrar görüşmeler sonucunda; mülkiyeti Akdeniz Belediye Başkanlığına ait Yalınayak Mahallesi, 13068 ada, 1 nolu 830,95 metrekarelik taşınmaz ile mülkiyeti Türkiye Diyanet Vakfına ait Yalınayak Mahallesi 5078 ada 5 nolu 623,00 metrekarelik taşınmazın, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) fıkrasına göre karşılıklı olarak takası ile ilgili teklifin kabulüne, komisyonlarımızca oy birliği ile karar verildi.

İMAR KOMİSYON ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

Mahmut DÖNMEZ
BAŞKAN

Özgür ÇAĞLAR
ÜYE

Aydın EGİN
ÜYE

AKDENİZ BELEDİYE MECLİSİ
ÇEVRE, PLAN VE BÜTÇE İLE HUKUK VE TOPLUMSAL ADALET
KOMİSYONLARI RAPORU

Ara Karar Tarihi : 02/01/2024	KONU : Mülkiyeti Akdeniz Belediye Başkanlığına ait
Ara Karar No : 4	Yalınayak Mahallesi, 13068 ada, 1 nolu taşınmaz ile
Toplantı Tarihi : 09/01/2024	mülkiyeti Türkiye Diyanet Vakfına ait Yalınayak Mahallesi
Toplantı Saati : 11:00	5078 ada 5 nolu taşınmazın, 5393 sayılı Belediye Kanununun
Toplantı Yeri : Komisyon Toplantı Salonu	18. maddesinin (e) fıkrasına göre karşılıklı olarak takası.

K A R A R

Mülkiyeti Akdeniz Belediye Başkanlığına ait Yalınayak Mahallesi, 13068 ada, 1 nolu taşınmaz ile mülkiyeti Türkiye Diyanet Vakfına ait Yalınayak Mahallesi 5078 ada, 5 nolu taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) fıkrasına göre karşılıklı olarak takası ile ilgili teklif, Akdeniz Belediye Meclisinin 02/01/2024 tarihli ve 4 sayılı ara kararı ile İmar, Çevre, Plan ve Bütçe ile Hukuk ve Toplumsal Adalet komisyonlarına müştereken havale edilmiştir.

Akdeniz Belediye Başkanlığı sınırları içerisinde Müfide İlhan Mahallesi, 6115 Sokak adresinde bulunan, tapuda Yalınayak Mahallesi, 13068 Ada, 1 nolu parsel Akdeniz Belediye Başkanlığı adına kayıtlı olup taşınmaz üzerinde Hattat Cami bulunduğu anlaşılmıştır.

Bahse konu parselde bulunan Cami yeri yine aynı bölgede bulunan mülkiyeti Türkiye Diyanet Vakfına ait Yalınayak Mahallesi, 5078 ada, 5 parsel ile karşılıklı olarak takasının yapılması için 19.03.1997 tarihinde protokol yapılmıştır. Protokol gereği Akdeniz Belediye Meclisinin 09.06.1997 tarihli ve 57 sayılı kararıyla Hattat Camisi yeni imar planlarına Cami yeri olarak işaretlenmiştir. Hattat Cami, mülkiyeti Akdeniz Belediye Başkanlığına ait parsel üzerinde mevcut olup protokol gereği yapılması gereken devir geçen zaman içerisinde gerçekleşmemiştir.

Türkiye Diyanet Vakfı ile tekrar görüşmeler sonucunda; mülkiyeti Akdeniz Belediye Başkanlığına ait Yalınayak Mahallesi, 13068 ada, 1 nolu 830,95 metrekarelik taşınmaz ile mülkiyeti Türkiye Diyanet Vakfına ait Yalınayak Mahallesi 5078 ada 5 nolu 623,00 metrekarelik taşınmazın, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) fıkrasına göre karşılıklı olarak takası ile ilgili teklifin kabulüne, komisyonlarımızca oy birliği ile karar verildi.

ÇEVRE KOMİSYON ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

Bayram YILDIRMAZ
BAŞKAN

Nuriye ARSLAN
ÜYE

Abbay POLAT
ÜYE

PLAN ve BÜTÇE KOMİSYON ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

Ali TANRIVERDİ
BAŞKAN

Muzaffer DÖŞLÜ
ÜYE

Cemil UZUN
ÜYE

HUKUK ve TOPLUMSAL ADALET KOMİSYON ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

Salih AKBAŞ
BAŞKAN

Emin ÇAPAROĞLU
ÜYE

Mahmut ÇALIŞ
ÜYE