

## TUTANAK

Mersin İli Akdeniz İlçesi Kazanlı Mahallesi sınırları içerisinde 301 Ada 845 Parsel ve 11953 Ada 1101 Parsel arasında kalan Kadastral Yol üzerine 20m x 10m boyutlarında 200m<sup>2</sup> **TR1** trafo alanı, Karaduvar Mahallesi 130 ada 300 Parsel ve 10136 Ada 1 Parsel arasında kalan Park Alanı sınırları içerisinde 12m x 4m boyutlarında 48m<sup>2</sup> **TR2** trafo alanı işaretlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Akdeniz Belediye Meclisinin 06.12.2019 tarih ve 142 sayılı kararı **TR1 ve TR2 Nolu Trafo Alanı KABUL EDİLMİŞ**, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2020 tarih ve 173 sayılı kararı ile Kazanlı Mahallesi sınırları içerisinde **TR1 Nolu** Trafo Alanı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliği **TADİLEN KABUL** edilmiş, Karaduvar Mahallesi sınırları içerisinde **TR2 Nolu** Trafo Alanı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklik teklifinin **İDARESİNDEN GELDİĞİ ŞEKLİYLE KABUL** edilmiş olup;

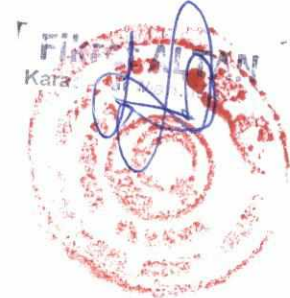
3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi (b) bendi gereğince **01.07.2020-31.07.2020 tarihleri arasında ve bu tarihler de dahil olmak üzere 1(Bir) Ay süre ile** Belediyemiz ilan panosunda, internet sitesinde, Kazanlı Mahalle Muhtarlığı ve Karaduvar Mahalle Muhtarlığında eş zamanlı olarak askıya çıkarılmıştır.

  
Mustafa BURHAN  
İmar ve Şehircilik Müdür v.

  
Müge BAYKAN  
Şehir Plancısı

  
Süleyman SERİN  
Kazanlı Mahalle Muhtarı

  
Fikret ALTAN  
Karaduvar Mahalle Muhtarı



SAYI: 142

**KARAR**

İmar ve Çevre Komisyonlarının 04/12/2019 tarihli Raporu okunarak görüşmeye geçildi.

**KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLAMASI SONUCUNDA:**

Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan tapunun Akdeniz İlçesi, Karaduvar Mahallesinde 1 adet, Kazanlı Mahallesinde 1 adet, olmak üzere toplamda 2 adet ekli krokilerde belirlenen alanlarda yatay-dikey yapılaşmalardan dolayı artan enerji ihtiyacının sağlıklı ve devamlı bir şekilde sağlanabilmesi ve direk üstü trafoların yetersiz kalması nedeniyle, mevcut direk üstü trafoların 34.5 kV'lık monoblok köşk (kompact tip) trafoya dönüştürülerek enerji ihtiyacının yeniden düzenlenebilmesi amacı ile trafo yeri işaretlenmesini içeren; TEDAŞ'in 29.11.2019 Tarih ve 2019-3273 sayılı yazıları ile sunulan 1/1000 ölçekli İmar Planı Değişikliğini içeren İmar ve Çevre Komisyon Raporlarının oybirliği ile kabulüne karar verildi.

MECLİS BAŞKANI  
Zafer Şahin ÖZTURAN



KATİP  
Rojda ERBEY



KATİP  
Süleyman KAHRAMAN





## MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı : (1)  
Oturum Sayısı : (2)  
Dönem Sayısı : (1)  
Karar Tarihi : 09/03/2020  
Karar Sayısı : 173

Büyükşehir Belediye Meclisi 09/03/2020 Pazartesi günü Büyükşehir Belediye Başkanı Vahap SEÇER başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14/01/2020 tarihli ve 59 sayılı ara kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen, Akdeniz Belediye Meclisi'nin 06.12.2019 tarihli ve 142 sayılı kararı ile onaylanan, Mersin İli, Akdeniz İlçesi, Karaduvar Mahallesi'nde 1 adet, Kazanlı Mahallesi'nde 1 adet olmak üzere toplam 2 adet Trafo Alanı işaretlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili, 05/03/2020 tarihli komisyon raporu katip üye tarafından okundu.

### KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon raporunda;

"Mersin İli, Akdeniz İlçesi, Kazanlı Mahallesi, 301 ada, 845 ve 11953 ada 1101 parsel arasında kalan Kadastral Yol üzerinde 20 m. x 10 m. boyutlarında 200 m<sup>2</sup>'lik Trafo Alanı, Karaduvar Mahallesi, 130 ada 300 parsel ve 10136 ada 1 parsel arasında kalan Park Alanı içerisinde 12 m. x 4 m. boyutlarında 48 m<sup>2</sup>'lik Trafo Alanı işaretlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklik teklifi hazırlanmıştır.

Kazanlı Mahallesi sınırları içerisinde TR1 Nolu Trafo Alanının DSİ Mülkiyetinde ve Su Kanalı niteliğinde bulunan alan üzerinde konumlandırıldığı anlaşıldığından ada düzenlemesi yapılarak ekli parafli krokide görüldüğü şekli ile tadilen onaylanmasına,

Karaduvar Mahallesi sınırları içerisinde TR2 nolu Trafo Alanı işaretlenmesine yönelik 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin İdaresinden geldiği şekli ile kabulüne, komisyonlarımız tarafından oy birliği ile karar verilmiştir." denilmektedir.

Söz konusu teklifin, komisyon raporu doğrultusunda kabul edilerek, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince onaylanmasına, yapılan işari oylama neticesinde, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Vahap SEÇER  
Büyükşehir Belediye Başkanı  
Meclis Başkanı

Ayşe MAVİOĞLU ÖNER  
Meclis Katibi

Haluk MUTLUAY  
Meclis Katibi