

AKDENİZ BELEDİYE MECLİSİ
PLAN VE BÜTÇE, HUKUK VE TOPLUMSAL ADALET İLE EKONOMİ VE KALKINMA
KOMİSYONLARI RAPORU

Ara Karar Tarihi : 05/12/2022
Ara Karar No : 166
Toplantı Tarihi : 08/12/2022
Toplantı Saati : 14:00
Toplantı Yeri : Komisyon Toplantı Salonu

KONU: Başkanlığımızda geçici işçi statüsünde çalışan personelin vize cetvelinde belirtilen adam/ay oranında 2023 yılında da çalıştırılması.

K A R A R

5620 Sayılı Yasanın Geçici 1.maddesi gereğince, Başkanlığımızda geçici işçi statüsünde çalışan personel için hazırlanan *Geçici İşçi Vize Cetveli* ile ilgili teklif, Akdeniz Belediye Meclisi'nin 05/12/2022 tarihli ve 166 sayılı ara kararı ile Plan ve Bütçe, Hukuk ve Toplumsal Adalet ile Ekonomi ve Kalkınma Komisyonlarına müştereken havale edilmiştir.

22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik'in 24. maddesinin 1. fıkrasında "*Belediyeler ve mahalli idare birliklerinde kullanılacak geçici iş pozisyonları bu kurum ve kuruluşlar için norm kadro standartları cetvellerinde belirlenen memur norm kadro standardı toplamının yüzde yirmisini geçmemek üzere bulunacak sayının yuvarlanması ve tam yıl esasına göre hesaplanması sonucu adam/ay sayısına göre meclis tarafından yıllık olarak belirlenir.*" hükmü yer almaktadır.

Ayrıca kamuda geçici işçi pozisyonlarında çalışanların sürekli işçi kadrolarında veya sözleşmeli personel statüsüne geçirilmelerini düzenleyen 21 Nisan 2007 tarih ve 26500 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 5620 sayılı Yasanın geçici 1. maddesi gereğince, *bu kanunun 1. maddesinde belirtilen şartları taşımadıkları için sürekli işçi kadrolarına ve sözleşmeli personel statüsüne geçişi yapılamayan geçici işçiler bu kanunun 3. maddesinde belirtilen usule göre vize yapılarak geçici iş pozisyonlarında istihdam edilmeye devam olunacağı* belirtilmektedir.

Yukarıda açıklanan yasal düzenlemeler gereği, Başkanlığımızda geçici işçi statüsünde çalışan personel için hazırlanan 2022 yılı için geçici işçi vize cetvelinde belirtilen adam/ay oranında, 2023 yılında da çalıştırılması ile ilgili teklifin kabulüne, komisyonlarımızca oybirliği ile karar verildi.

PLAN ve BÜTÇE KOMİSYON ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

Ali TANRIVERDİ
BAŞKAN

Mahmut DÖNMEZ
ÜYE

Cemil UZUN
ÜYE

HUKUK ve TOPLUMSAL ADALET KOMİSYON ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

Özgür ÇAĞLAR
BAŞKAN

Emin ÇAPAROĞLU
ÜYE

Sabahaddin YEŞİLOĞLU
ÜYE

EKONOMİ ve KALKINMA KOMİSYON ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

Muhittin ERTAŞ
BAŞKAN

Nevzat BARAN
ÜYE

Halit ÖZSAYIM
ÜYE

AKDENİZ BELEDİYE MECLİSİ
İMAR, ÇEVRE, PLAN VE BÜTÇE İLE HUKUK VE TOPLUMSAL ADALET
KOMİSYONLARI RAPORU

Ara Karar Tarihi : 05/12/2022

Ara Karar No : 167

Toplantı Tarihi : 08/12/2022

Toplantı Saati : 14:00

Toplantı Yeri : Komisyon Toplantı Salonu

KONU: Bekirde Mahallesi 10617 ada 18 parselde 16,48 m²lik belediyeye ait hissenin, diğer hissedarın talebi üzerine satışı.

K A R A R

Akdeniz İlçesi, Bekirde Mahallesi, 10617 ada, 18 parselde, Bekirde Mahallesi adresindeki 16,48 m² yüzölçümündeki belediyeye ait hissenin, diğer hissedarın talebi üzerine 5393 sayılı Kanunun 18.maddesinin (e) fıkrasına istinaden satışı ile ilgili teklif, Akdeniz Belediye Meclisi'nin 05/12/2022 tarihli ve 167 sayılı ara kararı ile İmar, Çevre, Plan ve Bütçe ile Hukuk ve Toplumsal Adalet Komisyonlarına müştereken havale edilmiştir.

İlimiz Akdeniz İlçesi, Bekirde Mahallesi 10617 ada 18 parselde, Bekirde Mahallesi adresindeki 146.71 m²lik taşınmazın 16,48 m²lik Belediye hissesini, diğer hissedar satın almayı talep etmektedir.

Bahse konu İlimiz Akdeniz ilçesi, Bekirde Mahallesi, 10617 ada 18 parselde Bekirde Mahallesi adresindeki 16,48 m² yüzölçümündeki belediyeye ait hissenin, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi hükümlerine istinaden diğer hissedara satılması ile ilgili teklifin kabulüne, komisyonlarımızca oybirliği ile karar verildi.

İMAR KOMİSYON ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

Salih AKBAŞ
BAŞKAN

İbrahim FIRSATBUL
ÜYE

Aydın EGİN
ÜYE

ÇEVRE KOMİSYON ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

Bayram YILDIRMAZ
BAŞKAN

Nuriye ARSLAN
ÜYE

Abbay POLAT
ÜYE

PLAN ve BÜTÇE KOMİSYON ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

Ali TANRIVERDİ
BAŞKAN

Mahmut DÖNMEZ
ÜYE

Cemil UZUN
ÜYE

HUKUK ve TOPLUMSAL ADALET KOMİSYON ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

Özgür ÇAĞLAR
BAŞKAN

Emin ÇAPAROĞLU
ÜYE

Sabahaddin YEŞİLOĞLU
ÜYE

AKDENİZ BELEDİYE MECLİSİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Ara Karar Tarihi : 05/12/2022

Ara Karar No : 170

Toplantı Tarihi : 08/12/2022

Toplantı Saati : 14:00

Toplantı Yeri : Komisyon Toplantı Salonu

KONU: 2023 yılı Vergi, Resim, Harç ve Ücret Tarifesinin ücretler kısmına “*Asansör Tescil Belgesi Düzenleme Ücreti*” kaleminin eklenmesi ve ücretin belirlenmesi

K A R A R

20/10/2022 tarih ve 149 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan 2023 yılı Vergi, Resim, Harç ve Ücret Tarifesinin ücretler kısmına “*Asansör Tescil Belgesi Düzenleme Ücreti*” kaleminin eklenmesi ve ücretin belirlenmesi ile ilgili teklif, Akdeniz Belediye Meclisi’nin 05/12/2022 tarihli ve 170 sayılı ara kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiştir.

Belediye Meclisinin 20/10/2022 tarih ve 149 sayılı kararı ile Vergi, Harç ve Ücret Tarifesi onaylanmıştır. Ancak söz konusu Belediye Meclis Kararında, Yapı Kontrol Müdürlüğü gelir kaleminde yer alan “*Asansör Tescil Belgesi Düzenlenmesi Ücretleri*” belirlenmemiştir.

Bu nedenle; Belediye Meclisinin 20/10/2022 tarih ve 149 sayılı kararı ile onaylanan 2023 yılı Vergi, Resim, Harç ve Ücret tarifesinin ücretler kısmına, *Asansör Tescil Belgesi Düzenlenmesi Ücretleri*’nin eklenmesini ve Asansör Tescil Belgesi Düzenlenmesi Ücretlerinin;

- | | |
|--|--------------|
| - 0-5 durağa kadar | 1.000,00 TL. |
| - 5 duraktan sonrası her durak için ilave olarak | 200,00 TL. |
| - Yük asansörü için | 1.500.00 TL. |

Olarak belirlenmesinin kabulüne, Komisyonumuzca oybirliği ile karar verildi.

PLAN ve BÜTÇE KOMİSYON ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

Ali TANRIVERDİ
BAŞKAN

Mahmut DÖNMEZ
ÜYE

Cemil UZUN
ÜYE

AKDENİZ BELEDİYE MECLİSİ
İMAR, ÇEVRE, EĞİTİM VE KÜLTÜR, KADIN ERKEK EŞİTLİĞİ, HUKUK VE TOPLUMSAL ADALET İLE
ÇOCUK ENGELLİ HAKLARI KOMİSYONLARI RAPORU

Ara Karar Tarihi : 05/12/2022

Ara Karar No : 171

Toplantı Tarihi : 08/12/2022

Toplantı Saati : 14:00

Toplantı Yeri : Komisyon Toplantı Salonu

KONU: Tapunun Mersin İli, Yenişehir İlçesi, Bahçe Mahallesi, 170 ada, 2 parsel ile ilişkin (*Fatih İlkokulu*) Mersin İl Milli Eğitim Müdürlüğünün talebi doğrultusunda Akdeniz

Belediyesince hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı

K A R A R

Tapunun Mersin İli, Yenişehir İlçesi, Bahçe Mahallesi, 170 ada, 2 parsel ile ilişkin (*Fatih İlkokulu*) Mersin İl Milli Eğitim Müdürlüğünün talebi doğrultusunda Akdeniz Belediyesince hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile ilgili teklif, Akdeniz Belediye Meclisi'nin 05/12/2022 tarihli ve 171 sayılı ara kararı ile İmar, Çevre, Eğitim ve Kültür, Kadın Erkek Eşitliği, Hukuk ve Toplumsal Adalet ile Çocuk Engelli Hakları Komisyonlarına müştereken havale edilmiştir.

Tapunun Mersin İli, Yenişehir İlçesi, Bahçe Mahallesi, 170 Ada, 2 Parsele ilişkin Mersin İl Milli Eğitim Müdürlüğünün talebi doğrultusunda, Belediyemizce hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili teklifin kabulüne, komisyonlarımızca oybirliği ile karar verildi.

İMAR KOMİSYON ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

Salih AKBAŞ
BAŞKAN

İbrahim FIRSATBUL
ÜYE

Aydın EĞİN
ÜYE

ÇEVRE KOMİSYON ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

Bayram YILDIRMAZ
BAŞKAN

Nuriye ARSLAN
ÜYE

Abbay POLAT
ÜYE

EĞİTİM ve KÜLTÜR KOMİSYON ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

İbrahim FIRSATBUL
BAŞKAN

Yıldırım AKPINAR
ÜYE

Celal KURT
ÜYE

KADIN ERKEK EŞİTLİĞİ KOMİSYON ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

Bedriye KUŞ
BAŞKAN

Aysel MAVİOĞLU ÖNER
ÜYE

Mahmut DÖNMEZ
ÜYE

HUKUK ve TOPLUMSAL ADALET KOMİSYON ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

Özgür ÇAĞLAR
BAŞKAN

Emin ÇAPAROĞLU
ÜYE

Sabahaddin YEŞİLOĞLU
ÜYE

ÇOCUK ve ENGELLİ HAKLARI KOMİSYON ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

Gülçin DEMİR
BAŞKAN

Aydın DEMİRCİ
ÜYE

Mahmut ÇALIŞ
ÜYE

AKDENİZ BELEDİYE MECLİSİ
ÇEVRE, PLAN VE BÜTÇE İLE HUKUK VE TOPLUMSAL ADALET
KOMİSYONLARI RAPORU

Ara Karar Tarihi : 05/12/2022

Ara Karar No : 168

Toplantı Tarihi : 12/12/2022

Toplantı Saati : 14:00

Toplantı Yeri : Komisyon Toplantı Salonu

KONU: Nusratiye Mahallesi, 61 ada, 207 parsel, 598,03 m² yüzölçümündeki Belediyeye ait taşınmazın Kamulaştırma Kanununun 30.maddesine göre TCDD'ye devri.

K A R A R

Akdeniz İlçesi, Nusratiye Mahallesi, 5412 Sokak adresinde, 61 ada, 207 parselde 598,03 m²'lik (*tapu kayıtlarında demir yolu olarak görünen*) Belediyeye ait taşınmazın, Devlet Demir Yolları İşletmesinin talebi üzerine 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. maddesine göre devrinin yapılması ile ilgili teklif, Akdeniz Belediye Meclisi'nin 05/12/2022 tarihli ve 168 sayılı ara kararı ile İmar, Çevre, Plan ve Bütçe ile Hukuk ve Toplumsal Adalet Komisyonlarına müştereken havale edilmiştir.

İlimiz Akdeniz İlçesi, Nusratiye Mahallesi 5412 Sokak, 61 ada, 207 parselde 598,03 m²'lik tapu kayıtlarında demir yolu olarak görünen Belediyeye ait taşınmaz, Devlet Demir Yolları İşletmesi tarafından kamulaştırılacağından, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. maddesine göre devrini talep etmektedir.

Bahse konu İlimiz Akdeniz ilçesi, Nusratiye Mahallesi 61 ada, 207 parselde, 598,03 m² yüzölçümündeki Belediyeye ait taşınmazın devir bedelinin Mersin Ticaret ve Sanayi Odasına yaptırılan bedel tespit raporunun altında olmamak kaydıyla, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi hükümlerine istinaden, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30.maddesine göre devrinin yapılmasına ve bu hususta Belediye Encümenine yetki verilmesinin kabulüne, komisyonlarımızca oybirliği ile karar verildi.

ÇEVRE KOMİSYON ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

Bayram YILDIRMAZ
BAŞKAN

Nuriye ARSLAN
ÜYE

Abbay POLAT
ÜYE

PLAN ve BÜTÇE KOMİSYON ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

Ali TANRIVERDİ
BAŞKAN

Mahmut DÖNMEZ
ÜYE

Cemil UZUN
ÜYE

HUKUK ve TOPLUMSAL ADALET KOMİSYON ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

Özgür ÇAĞLAR
BAŞKAN

Emin ÇAPAROĞLU
ÜYE

Sabahaddin YEŞİLOĞLU
ÜYE

AKDENİZ BELEDİYE MECLİSİ
İMAR KOMİSYON RAPORU

Ara Karar Tarihi : 05/12/2022

Ara Karar No : 168

Toplantı Tarihi : 19/12/2022

Toplantı Saati : 14:00

Toplantı Yeri : Komisyon Toplantı Salonu

KONU: Nusratiye Mahallesi, 61 ada, 207 parsel, 598,03 m² yüzölçümündeki Belediyeye ait taşınmazın Kamulaştırma Kanununun 30.maddesine göre TCDD'ye devri.

K A R A R

Akdeniz İlçesi, Nusratiye Mahallesi, 5412 Sokak adresinde, 61 ada, 207 parselde 598,03 m²'lik (*tapu kayıtlarında demir yolu olarak görünen*) Belediyeye ait taşınmazın, Devlet Demir Yolları İşletmesinin talebi üzerine 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. maddesine göre devrinin yapılması ile ilgili teklif, Akdeniz Belediye Meclisi'nin 05/12/2022 tarihli ve 168 sayılı ara kararı ile İmar, Çevre, Plan ve Bütçe ile Hukuk ve Toplumsal Adalet Komisyonlarına müştereken havale edilmiştir.

İlimiz Akdeniz İlçesi, Nusratiye Mahallesi 5412 Sokak, 61 ada, 207 parselde 598,03 m²'lik tapu kayıtlarında demir yolu olarak görünen Belediyeye ait taşınmaz, Devlet Demir Yolları İşletmesi tarafından kamulaştırılacağından, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. maddesine göre devrini talep etmektedir.

Bahse konu İlimiz Akdeniz ilçesi, Nusratiye Mahallesi 61 ada, 207 parselde, 598,03 m² yüzölçümündeki Belediyeye ait taşınmazın devir bedelinin Mersin Ticaret ve Sanayi Odasına yaptırılan bedel tespit raporunun altında olmamak kaydıyla, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi hükümlerine istinaden, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30.maddesine göre devrinin yapılmasına ve bu hususta Belediye Encümenine yetki verilmesinin kabulüne, komisyonlarımızca oybirliği ile karar verildi.

İMAR KOMİSYON ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

Salih AKBAŞ
BAŞKAN

İbrahim FIRSATBUL
ÜYE

Aydın EĞİN
ÜYE