**SPOR TESİS İŞLERİ YAPTIRILACAKTIR**

**AKDENİZ BELEDİYESİ FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ**  
  
25 Adet Çok Amaçlı Spor Alanı, 3 Adet Sentetik Çim yüzeyli Mini Futbol Sahası ve müştelimatı, 1 Adet Doğal yüzeyli Çim Sahası ve müştelimatı ile 2 Adet Sentetik Çim Yüzeyli Futbol Sahası ve müştelimatları yapım işi 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 19 uncu maddesine göre açık ihale usulü ile ihale edilecektir.  İhaleye ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| İhale Kayıt Numarası | : | 2020/348441 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1-İdarenin | | |
| a) Adresi | : | IHSANIYE MAH. ZEYTINLIBAHÇE CAD. 92 AKDENİZ/MERSİN |
| b) Telefon ve faks numarası | : | 3243366583 - 3243367204 |
| c) Elektronik Posta Adresi | : | ihaleliisler@akdeniz-bld.gov.tr |
| ç) İhale dokümanının görülebileceği internet adresi | : | https://ekap.kik.gov.tr/EKAP/ |

2-İhale konusu yapım işinin

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| a) Niteliği, türü ve miktarı | : | 25 Adet Çok Amaçlı Spor Alanı, 3 Adet Sentetik Çim Mini Futbol Sahası ve müştelimatı, 1 Adet Doğal yüzeyli Çim Sahası ve müştelimatı ile 2 Adet Sentetik Çim Yüzeyli Futbol Sahası ve müştelimatları yapım İşi Ayrıntılı bilgiye EKAP’ta yer alan ihale dokümanı içinde bulunan idari şartnameden ulaşılabilir. |
| b) Yapılacağı yer | : | Akdeniz |
| c) İşe başlama tarihi | : | Sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren 5 gün içinde  yer teslimi yapılarak işe başlanacaktır. |
| ç) İşin süresi | : | Yer tesliminden itibaren 150 (yüz elli) takvim günüdür. |

3- İhalenin

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| a) Yapılacağı yer | : | Akdeniz Belediyesi Konferans Salonu |
| b) Tarihi ve saati | : | 05.08.2020 - 14:00 |

4. İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeler ile yeterlik değerlendirmesinde uygulanacak kriterler:  
4.1. İhaleye katılma şartları ve istenilen belgeler:   
4.1.2. Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren İmza Beyannamesi veya İmza Sirküleri.   
4.1.2.1. Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi.   
4.1.2.2. Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri,   
4.1.3. Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen teklif mektubu.   
4.1.4. Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen geçici teminat.   
4.1.5İhale konusu işte idarenin onayı ile alt yüklenici çalıştırılabilir. Ancak işin tamamı alt yüklenicilere yaptırılamaz.   
4.1.6 Tüzel kişi tarafından iş deneyimi göstermek üzere sunulan belgenin, tüzel kişiliğin yarısından fazla hissesine sahip ortağına ait olması halinde, ticaret ve sanayi odası/ticaret odası bünyesinde bulunan ticaret sicil memurlukları veya yeminli mali müşavir ya da serbest muhasebeci mali müşavir tarafından ilk ilan tarihinden sonra düzenlenen ve düzenlendiği tarihten geriye doğru son bir yıldır kesintisiz olarak bu şartın korunduğunu gösteren belge.

|  |
| --- |
| 4.2. Ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşıması gereken kriterler: |
| 4.2.1. İsteklinin ihalenin yapıldığı yıldan önceki yıla ait yıl sonu bilançosu veya eşdeğer belgeleri: |
| İsteklinin ihalenin yapıldığı yıldan önceki yıla ait yıl sonu bilançosu veya eşdeğer belgeleri;  a) İlgili mevzuatı uyarınca bilançosunu yayımlatma zorunluluğu olan istekliler yıl sonu bilançosunu veya bilançonun gerekli kriterlerin sağlandığını gösteren bölümlerini, b) İlgili mevzuatı uyarınca bilançosunu yayımlatma zorunluluğu olmayan istekliler, yıl sonu bilançosunu veya bilançonun gerekli kriterlerin sağlandığını gösteren bölümlerini ya da bu kriterlerin sağlandığını göstermek üzere yeminli mali müşavir veya serbest muhasebeci mali müşavir tarafından standart forma uygun olarak düzenlenen belgeyi sunar. Sunulan bilanço veya eşdeğer belgelerde;  a) Cari oranın (dönen varlıklar / kısa vadeli borçlar) en az 0,75 olması,  b) Öz kaynak oranının (öz kaynaklar/ toplam aktif) en az 0,15 olması,  c) Kısa vadeli banka borçlarının öz kaynaklara oranının 0,50’den küçük olması, yeterlik kriterleridir ve bu üç kriter birlikte aranır.  Yukarıda belirtilen kriterleri bir önceki yılda sağlayamayanlar, son üç yıla kadar olan yılların belgelerini sunabilirler. Bu takdirde belgeleri sunulan yılların parasal tutarlarının ortalaması üzerinden yeterlik kriterlerinin sağlanıp sağlanmadığına bakılır. |
| 4.2.2. İş hacmini gösteren belgeler: |
| İsteklinin ihalenin yapıldığı yıldan önceki yıla ait, aşağıda belirtilen belgelerden birini sunması yeterlidir; a) Toplam cirosunu gösteren gelir tablosu,  b) Yapım işleri cirosunu gösteren belgeler,  İsteklinin cirosunun teklif ettiği bedelin % 25 inden, yapım işleri cirosunun ise teklif edilen bedelin % 15 inden az olmaması gerekir. Bu kriterlerden herhangi birini sağlayan ve sağladığı kritere ilişkin belgeyi sunan istekli yeterli kabul edilecektir. Bu kriterleri ihalenin yapıldığı yıldan önceki yıl için sağlayamayanlar, ihalenin yapıldığı yıldan önceki yıldan başlamak üzere birbirini takip eden son altı yıla kadarki belgelerini sunabilirler. Bu takdirde, belgeleri sunulan yılların parasal tutarlarının ortalaması üzerinden yeterlik kriterlerinin sağlanıp sağlanmadığına bakılır. |

|  |
| --- |
| 4.3. Mesleki ve Teknik yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşıması gereken kriterler: |
| 4.3.1. İş deneyim belgeleri: |
| Son on beş yıl içinde bedel içeren bir sözleşme kapsamında taahhüt edilen ve teklif edilen bedelin % 50 oranından az olmamak üzere ihale konusu iş veya benzer işlere ilişkin iş deneyimini gösteren belgeler. |

|  |
| --- |
| 4.4.Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler ve benzer işlere denk sayılacak mühendislik ve mimarlık bölümleri: |
| 4.4.1. Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler: |
| 11.06.2011 tarih ve 27961 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Yapım İşlerinde benzer iş grupları tebliği" nde yer alan A/XVIII grubu işler benzer iş olarak kabul edilecektir. |
| 4.4.2. Benzer işe denk sayılacak mühendislik veya mimarlık bölümleri: |
| İnşaat Mühendisliği bölümü veya Peyzaj Mimarlığı bölümü |

5.Ekonomik açıdan en avantajlı teklif fiyatla birlikte fiyat dışındaki unsurlar da dikkate alınarak belirlenecektir.

Ekonomik açıdan en avantajlı teklif, toplam puanı en yüksek olan istekliye ait tekliftir. Puanlama “Fiyat Puanı” (FP) ile “Teknik Değer Nitelik Puanı” (TDNP) olmak üzere iki kısımda yapılacak olup “Toplam Puan” (TP) ikisinin toplamıdır.

Fiyat Puanı (FP) (60 PUAN)

Fiyat puanlaması 60 tam puan üzerinden yapılacaktır. Geçerli teklif veren istekliler arasında teklif edilen en düşük teklif sahibi istekli 60 puan alacak olup, diğer isteklilere ait teklif puanları; FP=(Fmin/F)\*60 formülü ile hesaplanacaktır.

Hesap sonucu bulunan FP (Fiyat Puanı) değeri virgülden sonra en yakın iki ondalık basamaklı sayıya yuvarlanacaktır.

Bu formülde;

FP: İsteklinin fiyat  puanı,

Fmin: Geçerli teklifler arasındaki en düşük  teklif fiyatı,

F: İsteklinin teklif ettiği fiyatı

ifade eder.

Teknik Değer Nitelik Puanı (TDNP) (40 PUAN)

1-İstekliler, Teknik Değer Nitelik Puanlamasına dahil olabilmeleri için 11.06.2011 tarih ve 27961 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Yapım İşlerinde benzer iş grupları tebliği" nde yer alan A/XVIII grubu grubunun 5. Spor ve Rekreasyon Alanları İçin Saha Tanzim İşleri yaptığına dair bir iş deneyim belgesi sunacaklardır. Ancak A/XVIII grubunun farklı alt grupları ve mezuniyet ile ihaleye katılanların Teknik Değer Nitelik Puanlamasına dahil olabilmeleri için; idari şartnamede sundukları iş deneyim belgesi dışında 1(Bir) adet A/XVIII grubunun 5. Spor ve Rekreasyon Alanları İçin Saha Tanzim İşlerine ait bir iş deneyim belgesi sunmaları gerekmektedir.

2- Bu madde kapsamında sunulan belge yeterlik için zorunlu belge olmayıp sadece fiyat dışı unsur puanı hesaplanması için kullanılacaktır.

3- İdari Şartname’ de belirtilen ”Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler” kapsamında sunulan iş deneyim belgesi A/XVIII grubunun 5.Spor ve Rekreasyon Alanları İçin Saha Tanzim İşlerine ait değil ise  teknik değer nitelik puanlama hesaplarında kullanılmayacaktır.

4- Sunulan iş deneyim belgesinin geçerliliği Yapım İşleri İhaleleri Uygulama Yönetmeliğinin iş deneyim belgelerinin değerlendirilmesine ilişkin hükümleri çerçevesinde tespit edilecektir. Geçerliliği tespit edilen belgenin, toplam alanının tek sözleşmede 40.000 m² ve üzerinde olması durumunda istekli tam puan (40 puan) alacak, altında olması durumunda ise puanı doğrusal orantı yapılmak suretiyle hesaplanacaktır.

5- Puanlama yapılırken sadece isteklilerin teklifleri kapsamında sunacakları “Yüklenici-İş Bitirme”, “Alt Yüklenici-İş Bitirme” ve “Yüklenici-İş Durum” belgeleri dikkate alınacaktır.

6- İstekliler teknik değer nitelik puanı hesaplanmasında değerlendirme yapılabilmesi için “5. Spor ve Rekreasyon Alanları İçin Saha Tanzim İşleri” ile ilgili iş bitirme alanlarını (m2)  gösteren bilgi ve belgeleri ilgili idareden alıp teklifleri kapsamında sunacaklardır.

Örnek-1

İstekli                Belge Türü         Uygulanan Yapı Tekniği (80.000 m², 30.000 m² )               Puanı

A İstekli            İş Bitirme          Puanlama 80.000 m²≥ 40.000 m² Tam Puan =40                  40

B İstekli            İş Bitirme          Puanlama  40\*30.000 m²/40.000 m² Puan =   30                  30

İş ortaklığı:

1- İş ortaklığında ortaklığın puanlaması ortakların ayrı ayrı tek sözleşmede yaptıkları toplam spor ve rekreasyon alanlarının (m2) toplanması suretiyle hesaplanacaktır.

           İş Ortaklığı Puanı Tam Puan(40) = (İş Ortaklığı Toplam İş Bitirme (m2) Alanı)≥ 40.000

2- İş ortaklığında her bir ortağın değerlendirmesi ayrı ayrı yapılacağı için; her ortak İdari Şartname’ de belirtilen ”Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler” haricinde (A/XVIII-5.Grup değil ise) en fazla bir (1) adet iş deneyim belgesi sunabilecektir. Örneğin 3 ortaklı bir iş ortaklığında her ortak birer adet olmak üzere toplam 3 adet İdari Şartname’ de belirtilen ”Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler” haricinde iş deneyim belgesi sunacaktır.

3- İsteklilerin sunmuş oldukları iş bitirme belgelerinde ortak olarak yer almaları durumunda, tamamladıkları alanlar o iş ortaklığındaki oranında dikkate alınacaktır.

Örnek-2                                                                                      Sunulan İş Deneyim Belgesi A &B İş Ortaklığı

                                                                                                  (A Firması %60 – B Firması %40 İş Ortaklığı)

                                                                                                         Deneyim m2 Alanı 40.000 m2

  İstekli         Firmaya Düşen  Deneyim Alanı           Belge Türü           Uygulanan Yapı Tekniği (24.000 m²)               Firma Puanı

     A               (40.000/100)\*60=24.000 m2               İş Bitirme           Puanlama 40\*24.000/40.000 m²<40.000 m²            24  
Firması                                                                                                                                                     Puan= 24

Örnek-3                                                                              Sunulan İş Deneyim Belgesi:   A &B İş Ortaklığı

                                                                                             (A Firması %60 – B Firması %40 İş Ortaklığı)

                                                                                                     Deneyim m2 Alanı 40.000 m2

    İstekli             Ortak                    Belge Türü                           Uygulanan Yapı Tekniği (30.000 m², 10.000 m²)

    A&B              A Firması               İş Bitirme                                       30.000 m2   
İş Ortaklığı

     A&B             B Firması              İş Bitirme                                       10.000 m2   
İş Ortaklığı

İş Ortaklığı Puanı:  30.000 m2+10.000 m2≥40.000 m2 olduğundan iş ortaklığı puanı 40 tam puandır. (İş Ortaklığı Toplam İş Bitirme (m2) Alanı)≥ 40.000

Örnek-4

    İstekli                  Ortak                      Belge Türü               Uygulanan Yapı Tekniği (15.000 m², 10.000 m²)

    A&B                  A Firması                 İş Bitirme                       15.000 m2    
İş Ortaklığı

       A&B              B Firması                 İş Bitirme                       10.000 m2   
İş Ortaklığı

      Ancak,

İş Ortaklığı Puanı:   40\*(15.000 m2+10.000 m2)/40.000=25

İş Ortaklığı olarak ihaleye katılım sağlanması durumunda Teknik Değer Nitelik Puanlamasında değerlendirilmeye alınması için her bir ortağın ayrı ayrı 5. Spor ve Rekreasyon Alanları İçin Saha Tanzim İşleri ne ait bir adet iş deneyim belgesi sunmaları gerekmektedir.  
İş ortaklığında, pilot ortağın toplam iş ortaklığı m2 alanının asgari olarak en az % 80'ini, diğer ortakların her birinin ise, toplam iş ortaklığı m2 alanının en az % 20'sini sağlaması zorunludur.  
İş Ortaklığınca alınan yapımı tamamlanmış “5. Spor ve Rekreasyon Alanları İçin Saha Tanzim İşleri” ne ait herhangi bir iş deneyim belgesi sahibi firmalar, ihaleye sundukları iş deneyim belgesinde belirtilen hisseleri oranında hesaplanan uygulanan yapı tekniği m2 leri ile ihaleye katılmaları durumunda; iş ortaklığının oranlarına bakılmaksızın toplam alan hesabı (m2) değerlendirmeye alınacaktır.

Örnek-5                                                                              Sunulan İş Deneyim Belgesi: A & B İş Ortaklığı

                                                                                                (A İstekli %60 – B İstekli %40 İş Ortaklığı)

      İstekli                             Belge Türü                           Uygulanan Yapı Tekniği (100.000 m²)                     Puanı

A İstekli (%60)                     İş Bitirme                       Puanlama 100.000 m²>40.000 m² Tam Puan=40            40

B İstekli (%40)                     İş Bitirme

Örnek-6                                                                             Sunulan İş Deneyim Belgesi: A & B İş Ortaklığı

                                                                                                   ( A Firması: %60  -  B Firması: %40 )

       İstekli                                    Belge Türü                              Uygulanan Yapı Tekniği (36.000 m²)               Puanı

A İstekli (%60)                              İş Bitirme

B İstekli (%40)                               İş Bitirme                          Puanlama 40\*36.000 m²/40.000 m² Puan=36          36

1- Teknik Değer Nitelik Puanı (TDNP) virgülden sonra en yakın iki ondalık basamaklı sayıya yuvarlanacaktır. İş ortaklığında önce ortakların puanı sonrada iş ortaklığının puanı en yakın iki ondalık basamaklı sayıya yuvarlanacaktır.  
2- Ekonomik açıdan en avantajlı teklifin birden fazla istekli tarafından verilmiş olması halinde; Teklif fiyatı daha düşük olan istekli ekonomik açıdan en avantajlı teklif olarak belirlenecektir.

6. İhaleye sadece yerli istekliler katılabilecektir.   
  
7. İhale dokümanının görülmesi:   
7.1. İhale dokümanı, idarenin adresinde görülebilir.   
7.2. İhaleye teklif verecek olanların ihale dokümanını EKAP üzerinden e-imza kullanarak indirmeleri zorunludur.   
  
8. Teklifler, ihale tarih ve saatine kadar Akdeniz Belediyesi Konferans Salonu adresine elden teslim edilebileceği gibi, aynı adrese iadeli taahhütlü posta vasıtasıyla da gönderilebilir.   
  
9. İstekliler tekliflerini, anahtar teslimi götürü bedel üzerinden verecektir. İhale sonucu, üzerine ihale yapılan istekliyle anahtar teslimi götürü bedel sözleşme imzalanacaktır. Bu ihalede, işin tamamı için teklif verilecektir.   
  
10. İstekliler teklif ettikleri bedelin %3’ünden az olmamak üzere kendi belirleyecekleri tutarda geçici teminat vereceklerdir.   
  
11. Verilen tekliflerin geçerlilik süresi, ihale tarihinden itibaren 120 (yüz yirmi) takvim günüdür.   
  
12. Konsorsiyum olarak ihaleye teklif verilemez.   
  
13. Bu ihalede elektronik eksiltme yapılmayacaktır.   
  
  
14.Diğer hususlar:

İhalede Uygulanacak Sınır Değer Katsayısı (N) : 1,2  
İhale, Kanunun 38 inci maddesinde öngörülen açıklama istenmeksizin ekonomik açıdan en avantajlı teklif üzerinde bırakılacaktır.