



T.C.
AKDENİZ BELEDİYE MECLİSİ

MERSİN
06/02/2026

SAYI: 22

KARAR

İmar Komisyonunun 03/02/2026 tarihli Raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLAMASI SONUCUNDA :

Komisyon Raporunda ;

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.10.2018 tarih ve 700 sayılı kararı ile yürürlüğe giren 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'na uygun doğrultuda hazırlanan 1/1000 Ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planının, Gazi Mustafa Kemal Bulvarının kuzeyi, Çiftçiler Caddesinin doğusu, 141.Caddenin güneyi ve Turgut Özal Bulvarının batısını kapsayan alanda Mersin İli, Akdeniz İlçesi, Akdeniz Kent Merkezi 1.Etap 4.Kısım 1/1000 Ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Akdeniz Belediye Meclisi'nin 02.06.2025 tarih ve 100 sayılı Meclis Kararı ile uygun görülmüş, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.10.2025 tarih ve 728 sayılı Meclis Kararı ile tadilen onaylanmış olup 16.12.2025-16.01.2026 tarihleri arasında ve bu tarihlerde dahil olmak üzere 1(Bir) Ay süre ile askıya çıkarılmış, Askı süresi içerisinde 8(Sekiz) adet itiraz yapılmış olup, itirazların incelenmesi neticesinde;

S NO	KAYIT		DİLEKÇE SAHİBİ	TAŞINMAZIN			Karar/Değerlendirme
	NO	TARİHİ		MAHALLE ADI	ADA NO	PARSEL NO	
1	2269	16.01.2026	S.S. Akdeniz Liman Tawer Konut Yapı Kooperatifi	Nusratiye	289	51	İmar Uygulaması ile çözümleneceğinden itirazın reddine,
2	1982	14.01.2026	Mersin Valiliği (Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü)	Nusratiye	741	119	Parselin kuzeyinden geçen 10 m en kesitli Yol'un kaldırılmasının kabulüne, diğer taleplerin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Plan değişikliği yapılması gerektirdiğinden Mersin Büyükşehir Belediyesince değerlendirilmesine
3	1563	13.01.2026	Zeynel Abidin KASAR	Nusratiye	742	117	Parselin halihazırda bulunan yapılaşmaya göre yeniden düzenlenmesi gerektirdiğinden İtirazın kısmen kabulüne, söz konusu parselin ekli parafı krokide görüldüğü şekliyle tadilen düzenlenmesine
4	1569	13.01.2026	Emine GÜHERÇİLE	Nusratiye	8465	1	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı'na aykırı olduğundan itirazın kabulüne, söz konusu parselin ekli parafı krokide görüldüğü şekliyle tadilen düzenlenmesine
5	777	8.01.2026	Hasan Güven EVCİLİ	Nusratiye	350	242	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olduğundan itirazın reddine
6	5224 4	19.12.2025	İl Emniyet Müdürlüğü	Nusratiye	741	119	Parselin kuzeyinden geçen 10 m en kesitli Yol'un kaldırılmasının kabulüne, diğer taleplerin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Plan değişikliği yapılması gerektirdiğinden Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nce değerlendirilmesine
7	5210 3	19.12.2025	İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğü	Nusratiye	2070	1	Mersin Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 14.05.2025 tarih ve 12507358 sayılı kararı ile İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğü'ne tahsis edildiğinden ekli parafı krokide görüldüğü şekliyle tadilen düzenlenmesine
8	2062	14.01.2026	Toroslar Elektrik Dağıtım A.Ş.	38 adet trafo yeri NCZ. Formatlı dosyada			Ekli Parafli Krokideki Şekliyle görülen numaralandırılmış (4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,31,32,33,34) trafo alanlarının Kabulüne, 1 nolu Trafo Alanı'nın Dr. A.Sadık Parkına İşlenmesine, 30 No'lu TR Alanı'nın kaldırılması, (3,35,38) Nolu TR Alanlarının reddine

komisyonumuzca oybirliği ile karar verildi. denilmektedir.

Söz konusu teklifin, komisyon raporu doğrultusunda, yapılan oylama neticesinde oybirliği ile kabulüne karar verilmiştir.

Zeynep SENER
Meclis Başkanı

Ahmet UNAL
Katip

Tahir EROL
Katip