

AKDENİZ BELEDİYE MECLİSİ İMAR KOMİSYON RAPORU

Ara Karar Tarihi : 05/05/2025
Ara Karar No : 87
Toplantı Tarihi : 15/05/2025
Toplantı Saati : 10:00
Toplantı Yeri : Komisyon Toplantı Salonu

KONU: Akdeniz Kent Merkezi 1.Etap 3.Kısım 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı

KARAR

Akdeniz Belediye Meclisi'nin 07.04.2025 tarih ve 73 sayılı kararı ile; Mersin İli, Akdeniz İlçesi, Akdeniz Kent Merkezi 1.Etap 3.Kısım 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı teklifine ilişkin konu komisyonumuza havale edilmiştir.

Belediyemiz sınırları içerisinde 24.07.2019 sözleşme tarihli Mersin İli, Akdeniz İlçesi 1.Etap Kent Merkezi 950 Ha Alanda 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Yapımı Hizmet Alımı İşi'ne ilişkin Hüseyin Okan Merzeci Bulvarının ve 5919 Sokağın güneyi, Çiftçiler Caddesi ve Mersinli Ahmet Caddesinin doğusu, 141.Caddenin kuzeyi ve Turgut Özal Bulvarının batısını kapsayan alanda Mersin Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2018 tarih ve 700 sayılı kararı ile onaylanan Akdeniz-Toroslar-Yenişehir-Mezitli İlçeleri 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı kararlarına uygun olarak İdaremiz tarafından hazırlanan Mersin İli, Akdeniz İlçesi, Akdeniz Kent Merkezi 1.Etap 3.Kısım 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı teklifi Belediye Meclisimizin 06.11.2023 tarih ve 117 sayılı kararı ile kabul edilmiş, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2024 tarih ve 409 sayılı kararıyla İdaresine İadesine karar verilmiştir.

Mersin Büyükşehir Belediyesince 11.09.2024 tarihli üst yazı ile tebliğ edilmiş olan teklif plan, plan açıklama raporu ve plan hükümlerinde, üst ölçek plan kararları ilgili mevzuat hükümleri, halihazır durum, mevcut imar uygulamaları ve mevcut yapılaşmalar dikkate alınarak yeniden değerlendirilerek düzeltmeleri tamamlanmış olup Mersin İli, Akdeniz İlçesi, Akdeniz Kent Merkezi 1.Etap 3.Kısım 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı teklifinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

İMAR KOMİSYON ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

Mustafa BURHAN
BAŞKAN

M.Veysi KARAMEHMETOĞLU
ÜYE

Ahmet ÜNAL
ÜYE

AKDENİZ BELEDİYE MECLİSİ İMAR KOMİSYON RAPORU

Ara Karar Tarihi : 05/05/2025
Ara Karar No : 88
Toplantı Tarihi : 20/05/2025
Toplantı Saati : 10:00
Toplantı Yeri : Komisyon Toplantı Salonu

KONU: Akdeniz Kent Merkezi 1.Etap 4.Kısım 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı

KARAR

Akdeniz Belediye Meclisi'nin 07.04.2025 tarih ve 74 sayılı kararı ile; Mersin İli, Akdeniz İlçesi, Akdeniz Kent Merkezi 1.Etap 4.Kısım 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı teklifine ilişkin konu komisyonumuza havale edilmiştir.

Belediyemiz sınırları içerisinde 24.07.2019 sözleşme tarihli Mersin İli, Akdeniz İlçesi 1.Etap Kent Merkezi 950 Ha Alanda 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Yapımı Hizmet Alımı İşi'ne ilişkin Gazi Mustafa Kemal Bulvarının kuzeyi, Çiftçiler Caddesinin doğusu, 141.Caddenin güneyi ve Turgut Özal Bulvarının batısını kapsayan alanda Mersin Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2018 tarih ve 700 sayılı kararı ile onaylanan Akdeniz-Toroslar-Yenişehir-Mezitli İlçeleri 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı kararlarına uygun olarak İdaremiz tarafından hazırlatılan Mersin İli, Akdeniz İlçesi, Akdeniz Kent Merkezi 1.Etap 4.Kısım 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı teklifi Belediye Meclisimizin 06.11.2023 tarih ve 118 sayılı kararı ile kabul edilmiş, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2024 tarih ve 410 sayılı kararıyla İdaresine İadesine karar verilmiştir.

Mersin Büyükşehir Belediyesince 11.09.2024 tarihli üst yazı ile tebliğ edilmiş olan teklif plan, plan açıklama raporu ve plan hükümlerinde, üst ölçek plan kararları ilgili mevzuat hükümleri, halihazır durum, mevcut imar uygulamaları ve mevcut yapılaşmalar dikkate alınarak yeniden değerlendirilerek düzeltmeleri tamamlanmış olup Mersin İli, Akdeniz İlçesi, Akdeniz Kent Merkezi 1.Etap 4.Kısım 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı teklifinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

İMAR KOMİSYON ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

Mustafa BURHAN
BAŞKAN

M.Veysi KARAMEHMETOĞLU
ÜYE

Abdett UNAL
ÜYE

AKDENİZ BELEDİYE MECLİSİ İMAR KOMİSYON RAPORU

Ara Karar Tarihi : 02/06/2025 Ara Karar No : 94 Toplantı Tarihi : 03/06/2025 Toplantı Saati : 10:00 Toplantı Yeri : Komisyon Toplantı Salonu	KONU: Akdam Mahallesi Kadastro Bilirkişi Seçimi
---	--

KARAR

Kadastro Müdürlüğünün 28.04.2025 tarih ve E-40519554-170.10.02-16288922 sayılı yazısında, Mersin İli, Akdeniz İlçesi, Akdam Mahallesinde, 3402 sayılı kanunun 22. maddesi gereğince Kadastro güncelleme çalışmaları yapılmakta olup, kadastro güncelleme ekipleri ile birlikte görev yapmak üzere, Akdeniz Belediye Meclisince seçilen 6 (altı) bilirkişiden 16427182854 T.C kimlik nolu Necmettin oğlu Mehmet ŞAHİN'in 21.04.2025 tarihinde vefat ettiği, vefat eden bilirkişinin yerine 1 (Bir) bilirkişi seçilmesi talep edilmektedir.

Kadastro Bilirkişileri Hakkındaki Yönetmelik' te belirtilen hususlar kapsamında seçimin Belediye Meclisince salt çoğunlukla, çoğunluk sağlanamadığı takdirde ikinci toplantıda bulunanların çoğunluğu ile seçilmesi ve seçim sonuçlarının "Meclis Kararında Belirtilmesi", seçilecek kişilerin çalışma alanı içerisinde bulunan taşınmazların geometrik ve hukuki durumlarını bilen kimselerden olması ve ayrıca;

- 1- Türk vatandaşı olması,
- 2- 40 yaşını bitirmiş olması,
- 3- Medeni haklarını kullanma ehliyetinin bulunması,
- 4- En az 10 yıldan beri aynı mahallede veya köyde ikamet etmesi,
- 5- Zimmet, ihtilas, irtikap, rüşvet, hırsızlık inancı kötüye kullanmak, dolanlı iflas gibi yüz kızartıcı bir suçtan kesinleşmiş hüküm giymemiş olması,
- 6- Okuma yazma bilmesi şartları arandığı,

Bu şartları taşıyan 1(Bir) bilirkişinin belediye meclisinde seçilerek Mersin kadastro Müdürlüğüne bildirilmesi talep edilmiştir.

Kadastro Müdürlüğünün ilgili yazısına istinaden Akdam Mahallesinde 3402 sayılı yasanın 22. maddesi çalışmalarında görev yapacak kişinin, Kadastro Bilirkişileri Hakkındaki yönetmelik hükümlerine göre; T.C.:15686207544 numaralı, Veysel KESKİN'in bilirkişi olarak belirlenmesi ile ilgili teklifin Komisyonumuzca oybirliği ile kabulüne karar verildi.

İMAR KOMİSYON ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

Mustafa BURHAN
BAŞKAN

M.Veysi KARAMEHMETOĞLU
ÜYE

Ahmet UNAL
ÜYE

AKDENİZ BELEDİYE MECLİSİ İMAR KOMİSYON RAPORU

Ara Karar Tarihi : 02/06/2025	KONU: Mersin İli, Akdeniz İlçesi 1/1000 Ölçekli
Ara Karar No : 96	Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı 2. Etap 1.
Toplantı Tarihi : 18/06/2025	Bölge 1. Kısım itiraz değerlendirilmesi.
Toplantı Saati : 10:00	
Toplantı Yeri : Komisyon Toplantı Salonu	

KARAR

Belediyemiz sınırları içerisinde Belediyemiz 23.11.2023 sözleşme tarihli "**Mersin İli, Akdeniz İlçesi, Yaklaşık 2.934,40 hektar alanda 1/1000 Ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı 2.Etap 1.Bölge Yapımı Hizmet Alımı İşine**" ilişkin İdaremiz tarafından hazırlatılan 1/1000 Ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planının, doğuda Deliçay, batıda Toros Gübre, kuzeyde TCDD Demiryolu Hattı, Güneyde Akdeniz olmak üzere yaklaşık 720 hektar Mersin İli, Akdeniz İlçesi 1/1000 Ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı 2.Etap 1.Bölge 1.Kısım Akdeniz Belediye Meclisinin 02.12.2024 tarih ve 133 sayılı Meclis Kararı ile görüşülmüş Mersin Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.03.2025 tarih ve 231 sayılı Meclis Kararı ile Tadilen Onaylanmış olup 21.04.2025-21.05.2025 tarihleri arasında bu süreler dahil ilan panosunda ve internet sitesinde eşzamanlı olarak askıya çıkarılmıştır. Askı süresi içerisinde 403 (Dört yüz üç) adet itiraz yapılmış olup itirazların değerlendirilmesi için Akdeniz Belediye Meclisinin 02.06.2025 tarih ve 96 Sayılı Kararı ile Komisyona havale edilmiştir. Komisyonumuzca İtirazların incelenmesi neticesinde;

S.N O	TARİH	KAYIT NO	İSİM	MAHALL E	ADA	PAR SEL	İTİRAZ KONUSU	İTİRAZ DEĞERLENDİRME SONUCU
1	08.05.2025	17720	Mehmet İĞDE	Bekirde	18	1	Yola gitmesi	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
2	21.05.2025	20061	Şefik SÜRMEİ	Bekirde	101	1	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
3	12.05.2025	18358	Latif SINACI	Bekirde	101	9	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
4	13.05.2025	18469	Ahmet MAMİŞ	Bekirde	10055	13	Yeşil alan	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
5	05.05.2025	16868	Ahmet ERKAP	Bekirde	10057	1	Yolun kaldırılması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
6	05.05.2025	16896	Şeref ALÇİÇEK	Bekirde	10057	27	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
7	02.05.2025	16580	Mahmut KAÇAN	Bekirde	10057	30	Yolun kaldırılması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
8	05.05.2025	16859	Vahap TOPAL	Bekirde	10057	32	Yolun kaldırılması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
9	07.05.2025	17464	Osman MAMİŞ	Bekirde	10057	34	Yol ve Yeşil alan	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
10	29.04.2025	16091	Enver KAÇAN	Bekirde	10057	40	Binanın tamamının Yola gitmesi	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
11	02.05.2025	16422	Haydar AYDIN	Bekirde	10057	45	Yolun kaldırılması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine

12	02.05.2025	16637	Murat AYDIN	Bekirde	10057	46	Yolun kaldırılması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
13	02.05.2025	16636	Zafer AKAR	Bekirde	10057	47	Yolun kaldırılması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
14	05.05.2025	16753	Orhan ARAT	Bekirde	10058	15	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
15	05.05.2025	16792	Hasan GÜCENİK	Bekirde	10058	18	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
16	21.05.2025	20009	Hazal AKTAN	Bekirde	10063	16	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
17	02.05.2025	16644	Ziya YILMAZ	Bekirde	10070	26	Yeşil alan ve yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
18	02.05.2025	16586	Naif ÖNGEL	Bekirde	10070	31	Yeşil alanın kaldırılması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
19	07.05.2025	17451	Ramazan KARA	Bekirde	10073	20	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
20	05.05.2025	16861	Abubekir ÜK	Bekirde	10073	22	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
21	09.05.2025	17898	Zeki ŞAMAN	Bekirde	10073	31	Müstakil halinin korunması	1/5000 ölçekli nazım İmar planına aykırı donatı işaretlendiğinden itirazın kabulüne
22	14.05.2025	18812	Gazal ŞAMAN	Bekirde	10073	32	İdari Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı	1/5000 ölçekli nazım imar planına aykırı donatı getirildiğinden itirazın kabulüne
23	14.05.2025	18808	Münevver TAN	Çay	9936	16	Yol	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
24	21.05.2025	19990	Abdulkadir AVCI	Çilek	10057	28	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
25	13.05.2025	18592	Aziz GÜNDOĞDU	Karacailyas	148	4	Depolama alanı	1/5000 ölçekli nazım imar planına aykırı donatı getirildiğinden itirazın kabulüne
26	13.05.2025	18480	Haydar AKBAŞ	Karacailyas	148	7	Yol	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
27	20.05.2025	19522	Lezgin AKBAŞ	Karacailyas	148	9	Sanayi Olan alanın Konut olarak değiştirilmesi	1/5000 ölçekli nazım imar planına aykırı donatı getirildiğinden itirazın kabulüne
28	20.05.2025	19663	Fırat TAŞ	Karacailyas	148	12	Sanayi Olan alanın Konut olarak değiştirilmesi	1/5000 ölçekli nazım imar planına aykırı donatı getirildiğinden itirazın kabulüne
29	14.05.2025	18854	Mehmet Ali BARLAS, Servet BARLAS	Karacailyas	148	13	Yol	1/5000 ölçekli nazım imar planına aykırı donatı getirildiğinden itirazın kabulüne

30	20.05.2025	19756	Musa GÖÇMEN	Karacailyas	148	15	Depolama Alanının Konut Alanı olarak değiştirilmesi	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
31	12.05.2025	18278	Cemile AKTULU M	Karacailyas	148	17	Depolama alanı	1/5000 ölçekli nazım imar planına aykırı donatı getirildiğinden itirazın kabulüne
32	15.05.2025	19124	Suphi GELDİ	Karacailyas	148	20	Yol	1/5000 ölçekli nazım imar planına aykırı donatı getirildiğinden itirazın kabulüne
33	12.05.2025	18281	Aslan GÜMÜŞ	Karacailyas	148	24	Depolama alanı	1/5000 ölçekli nazım imar planına aykırı donatı getirildiğinden itirazın kabulüne
34	16.05.2025	19383	ERBAY ULUSLAR ARASI NAK.	Karacailyas	150	6	Sosyal tesis alanı	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
35	09.05.2025	18002	Altaş Ulusl.Deniz c.Nak.Turz.	Karacailyas	151	1, 2, 3, 4, 5	Taşıt yolu, Park ve Teknik Altyapı	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planda olmayan 15 metre enkesitli yolun ve Teknik Altyapı Alanının kaldırılmasına, itirazın kabulüne
36	20.05.2025	19742	ALTANLAR OTOMOTİV	Karacailyas	5588	9	Depolama Alanı Olarak İşaretlenmesi (Akaryakıttan)	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
37	12.05.2025	18273	Fatma AVLAR	Karacailyas	10 pafta	919	Yol	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
38	12.05.2025	18275	Hasan GÜMÜŞ	Karacailyas	10 pafta	925	Yol ve Yeşil alan	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
39	13.05.2025	18479	Haydar AKBAŞ	Karacailyas	10 pafta	933	Depolama alanı	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
40	12.05.2025	18274	Mustafa DOĞAN	Karacailyas	10 pafta	937	Depolama alanı	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
41	12.05.2025	18264	Ali Can BOZKURT	Karacailyas	10 pafta	938	Yol ve Depolama alanı	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
42	12.05.2025	18305	Sedika BOZKURT	Karacailyas	10 pafta	939	Depolama alanı	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
43	08.05.2025	17552	Vahib KAVVAMI OĞLU	Karacailyas	149, 150	1,2,3,4,5,6-1,2,3,4,5	Teknik alt yapı ve Yol	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına aykırı donatı getirildiğinden itirazın kısmen kabulüne, Teknik Altyapı Alanının kaldırılmasına
44	14.05.2025	18794	Hediye DEMİR	Karacailyas	10 pafta	921	Sanayi depolama alanı	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
45	20.05.2025	19492	Erdal EROL	Karaduvar	103	21	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
46	20.05.2025	19493	Ebru CÖMERTP AY	Karaduvar	103	21	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
47	14.05.2025	19069	TOROS TARIM San.Tic.A.Ş	Karaduvar	103	27	Üst ölçekli planlar ile uyumsuzluğu	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine, 5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili mahkeme kararının Büyükşehir Belediyesince değerlendirilmesine.

48	12.05.2025	18167	Mehmet KAPLAN	Karaduvar	103	53	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
49	12.05.2025	18350	Abbay POLAT	Karaduvar	103	55	Yol	İtirazın kısmen kabulüne, 10 metrelik yolun fiili kullanılan yol dikkate alınarak düzenlenmesine.
50	06.05.2025	17177	Ali ŞAHGÜL	Karaduvar	103	61	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
51	07.05.2025	17505	Süleyman ŞAHGÜL	Karaduvar	103	61	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
52	07.05.2025	17411	İbrahim ŞAHGÜL	Karaduvar	103	61	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
53	07.05.2025	17412	Ahmet ŞAHGÜL	Karaduvar	103	61	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
54	08.05.2025	17736	Yüksel ALTUNTAŞ	Karaduvar	103	61	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
55	09.05.2025	17962	Selma EROL	Karaduvar	103	61	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
56	21.05.2025	19914	Elif MENTEŞ	Karaduvar	103	61	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
57	07.05.2025	17425	Sevilay ALTINTAŞ	Karaduvar	103	64	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
58	08.05.2025	17597	Cemile Nurdan ASLAN	Karaduvar	103	64	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
59	20.05.2025	19705	Gülay ALTINTAŞ	Karaduvar	103	64	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
60	20.05.2025	19558	Süleyman YILMAZ	Karaduvar	103	65	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
61	20.05.2025	19631	Aynur ARICA (ERTEM)	Karaduvar	103	68	Yol,İbadethane, Yeşil Alan	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
62	28.04.2025	15785	Lebib KARAASLAN	Karaduvar	103	73	Yolun kaldırılması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
63	29.04.2025	16102	E. MAKAM-Z. KARAASLAN-	Karaduvar	103	74	Parselden Yolun ve park geçmesi	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
64	28.04.2025	15792	Semiha SAYAR	Karaduvar	103	77	Parselinden Yol geçmesi	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
65	28.04.2025	16094	Z.KARASLAN-S.KARAASLAN	Karaduvar	103	77	Parselin tamamından Yol geçmesi	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
66	09.05.2025	17929	Gülay MUTLU	Karaduvar	103	78	Yeşil alan ve Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
67	08.05.2025	17717	Avni SALMIŞ	Karaduvar	103	85	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine

68	08.05.2025	17641	Avni SALMIŞ	Karaduvar	103	90	Yol ve Yeşil alan	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
69	08.05.2025	17733	İlhan ERDEN	Karaduvar	103	90	Yol ve Park alanı	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
70	29.04.2025	16034	Filiz GÜNDOĞ AN	Karaduvar	103	95	Parselin Sanayi alanı ve Park olması	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
71	15.05.2025	19129	Hatice DOĞAN	Karaduvar	103	95	Kamu(sağlık) alanı, Sanayi alanı ve Yol	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
72	16.05.2025	19348	Fatma MUTLUA Y	Karaduvar	103	95	Sağlık Tesisi	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
73	20.05.2025	19761	Gonca AKYÜREK	Karaduvar	103	98	103/98 parselin üzerinden geçen 12 m'lik yolu ve devamının doğu yönüne taşınması	İtirazın kısmen kabulüne, mevcut durum ve plan hükümlerine göre tekrar düzenlenmesine
74	14.05.2025	18929	ALB UGR Port ulaştırma ve Depolama Hizmetleri AŞ.	Karaduvar	103	102	Yol ve 1/1000'nin 1/5000'e uyumsuzluğu	1/5000 ölçekli nazım imar planına aykırı donatı getirildiğinden itirazın kabulüne
75	14.05.2025	18924	ALB UGR Port ulaştırma ve Depolama Hizmetleri AŞ.	Karaduvar	103	107	Yol ve 1/1000'nin 1/5000'e uyumsuzluğu	İtirazın kısmen kabulüne, doğu-batı aksında bulunan 12 metrelik yolun kaldırılarak tekrar düzenlenmesine
76	28.04.2025	15836	Emel GÜNDOĞ AN	Karaduvar	103	109	Taşınmazın tamamı Yol ve Yeşil alan olması	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
77	14.05.2025	18904	Hasan DOĞAN	Karaduvar	103	119	Yol, Park alanı	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
78	30.04.2025	16220	Mehmet SAYAR	Karaduvar	103	122	Yolun kaldırılması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
79	20.05.2025	19569	Hüsne ORAZ-Tarık ORAZ	Karaduvar	103	124	DOP oranlarına uygun hissedar olmaksızın hazırlanması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
80	28.04.2025	15890	İsa SAYAR	Karaduvar	103	125	Parselinden geçen Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
81	08.05.2025	17577	Mustafa GÜNDOĞ AN	Karaduvar	103	126	Yol ve Park alanı	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
82	15.05.2025	19091	Filiz HAZAR	Karaduvar	103	126	Yeşil alan ve Yol	1/5000 ölçekli nazım imar planına aykırı donatı getirildiğinden itirazın kabulüne

83	16.05.2025	19420	Bahriye HAZAR	Karaduvar	103	126	yol ve yeşil alan	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
84	06.05.2025	17022	Cemil YILDIRIM	Karaduvar	103	128	Yol ve Park alanı	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
85	06.05.2025	17021	Hakkı YILDIRIM	Karaduvar	103	128	Yol ve Park alanı	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
86	06.05.2025	17266	Nuray YILDIRIM	Karaduvar	103	128	Yol ve Park alanı	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
87	08.05.2025	17659	Serap YILDIRIM	Karaduvar	103	128	Yeşil alan ve Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
88	08.05.2025	17540	Yasemin DAĞ	Karaduvar	103	128	Yeşil alan	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
89	21.05.2025	19922	Ümit YILDIRIM	Karaduvar	103	128	Yeşil alan ve Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
90	05.05.2025	16787	Hasan ARICA	Karaduvar	103	129	Yol ve Yeşil alan	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
91	12.05.2025	18285	Vahide ASLAN	Karaduvar	103	129	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
92	30.04.2025	16221	Mehmet SAYAR	Karaduvar	103	130	Yolun kaldırılması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
93	15.05.2025	19054	Zehra TOPRAK, Hayrettin TOPRAK	Karaduvar	103	95, 119	Evin Müstakil halinin korunması	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
94	09.05.2025	17976	Zehra TOPRAK	Karaduvar	106	9	DOP alanları	1/5000 ölçekli nazım imar planına aykırı donatı getirildiğinden itirazın kabulüne
95	13.05.2025	18451	Burhan TOPRAK	Karaduvar	106	6,7,8, 10,1 2,13	DOP alanları	1/5000 ölçekli nazım imar planına aykırı donatı getirildiğinden itirazın kabulüne
96	07.05.2025	17322	Melek MAKAM	Karaduvar	107	4	Yol ve Park alanı	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
97	24.04.2025	15247	Salim YAŞAR	Karaduvar	107	8	Mağduriyet	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
98	12.05.2025	18351	Abbay POLAT	Karaduvar	107	9	Yol	İtirazın kısmen kabulüne, 15 metrelik yolun, fiili kullanılan yol ve yapılaşmalar dikkate alınarak düzenlenmesine.
99	21.05.2025	19923	Şaban ALTINTAŞ	Karaduvar	107	12	Konut, Yeşil alan ve Yol 1/1000'nin 1/5000'e uyumsuzluğu	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
100	21.05.2025	19924	Süleyman ALTINTAŞ	Karaduvar	107	12	Konut, Yeşil alan ve Yol 1/1000'nin 1/5000'e uyumsuzluğu	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine

101	21.05.2025	19926	Sevda YORULM AZ	Karaduvar	107	12	Konut, Yeşil alan ve Yol 1/1000'nin 1/5000'e uyumsuzluğu	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
102	21.05.2025	19927	Oktay ALTINTAŞ	Karaduvar	107	12	Konut, Yeşil alan ve Yol 1/1000'nin 1/5000'e uyumsuzluğu	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
103	21.05.2025	19928	Münirsel ALTUNTAŞ	Karaduvar	107	12	Konut, Yeşil alan ve Yol 1/1000'nin 1/5000'e uyumsuzluğu	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
104	21.05.2025	19929	Aylin AKAR	Karaduvar	107	12	Konut, Yeşil alan ve Yol 1/1000'nin 1/5000'e uyumsuzluğu	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
105	21.05.2025	19933	Hülya SAYAR	Karaduvar	107	12	Konut, Yeşil alan ve Yol 1/1000'nin 1/5000'e uyumsuzluğu	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
106	30.04.2025	16254	Nergiz SEVİM-İbrahim YILMAZ	Karaduvar	107	15	Yeşil alan ve Okul alanı	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
107	09.05.2025	17942	Hasan AŞKAROĞ LU	Karaduvar	107	15	Yeşil alan, Okul alanı, Ticari alan ve DOP	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
108	13.05.2025	18414	Sabahat-Ahmet-Serdar YILMAZ	Karaduvar	107	15	Okul ve Yeşil alan	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
109	30.04.2025	16255	Nergiz SEVİM-İbrahim YILMAZ	Karaduvar	107	16	Yolun kaldırılması	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
110	05.05.2025	16778	İbrahim YILMAZ	Karaduvar	107	16	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
111	13.05.2025	18640	Sinem ORUNCAK	Karaduvar	107	18	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
112	25.04.2025	15697	Zekeriya BOLAT	Karaduvar	107	19	Mağduriyet	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
113	09.05.2025	17956	Emin BOLAT	Karaduvar	107	19	Yol	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
114	12.05.2025	18120	İsa BOLAT	Karaduvar	107	19	Yol	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
115	12.05.2025	18168	Nedim BOLAT	Karaduvar	107	19	Yol	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
116	24.04.2025	15270	Mehmet SAYAR	Karaduvar	107	21	Parseli Park ve Yol olduğundan hak kaybı	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
117	09.05.2025	17930	Gülay MUTLU	Karaduvar	107	23	Yeşil alan ve Yol	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine

118	20.05.2025	19699	Münevver AKDENİZ	Karaduvar	107	23	Parselinin kuzeyinden geçen 25m'lik yola itiraz	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
119	05.05.2025	16788	İbrahim ARICA	Karaduvar	107	13(141)	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
120	24.04.2025	15246	Salim YAŞAR	Karaduvar	107	7, 24	Mağduriyet	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
121	02.05.2025	16660	Av. Cenk TARHAN	Karaduvar	108	2	Yeşil alandan çıkarılması ve DOP	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
122	14.05.2025	19028	ÖZPET PETROL	Karaduvar	111	6	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
123	13.05.2025	18541	Sercan TAŞ	Karaduvar	116	1	Müstakil halinin korunması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
124	29.04.2025	16114	Necmettin KAYAR	Karaduvar	121	2	Parselin birleştirilmesi	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
125	21.05.2025	19834	Eren BAŞATEM UR	Karaduvar	121	4	Sanayi alanından konuta değişimi	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
126	24.04.2025	15197	Ali BENEK	Karaduvar	127	1	Mağduriyet	İtirazın kabulüne, mevcut plan ve halihazıra göre düzenlenmesine
127	09.05.2025	17928	Gülay MUTLU	Karaduvar	130	31	Yeşil alan ve Yol	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
128	14.05.2025	18925	ALB UGR Lojistik A.Ş, MSG Tarım	Karaduvar	130	35	Yol, Sanayi alanı, belediye Hizmet Alanı	İtirazın kısmen kabulüne, çıkmaz yolların tekrar düzenlenmesine. DOP hesabına göre tekrar değerlendirilmesine
129	30.04.2025	16241	Seyfiddin ÇELİK	Karaduvar	130	141	Yolun kaldırılması	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
130	28.04.2025	15809	Seyfettin ÇALIŞ	Karaduvar	130	158	Hali hazırda kullanılan Yolun aynı kalması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
131	28.04.2025	15894	Ali ÇELİK	Karaduvar	130	158	Hali hazırda kullanılan Yolun aynı kalması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
132	14.05.2025	18792	Meltem ÇALIŞ	Karaduvar	130	158	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
133	24.04.2025	15170	İzzet ÇELİK	Karaduvar	130	167	Hali hazırda kullanılan Yolun aynı kalması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
134	24.04.2025	15172	Selda AKKUM	Karaduvar	130	167	Hali hazırda kullanılan Yolun aynı kalması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
135	24.04.2025	15173	Gizem YILDIZ	Karaduvar	130	167	Hali hazırda kullanılan Yolun aynı kalması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine

136	24.04.2025	15175	Yelda ÖZCAN	Karaduvar	130	167	Hali hazırda kullanılan Yolun aynı kalması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
137	25.04.2025	15746	Suat ÇELİK	Karaduvar	130	167	Hali hazırda kullanılan Yolun aynı kalması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
138	28.04.2025	15747	Muteber ÇELİK	Karaduvar	130	167	Hali hazırda kullanılan Yolun aynı kalması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
139	28.04.2025	15750	Sabah ÇELİK	Karaduvar	130	167	Hali hazırda kullanılan Yolun aynı kalması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
140	28.04.2025	15751	Murat ÇELİK	Karaduvar	130	167	Hali hazırda kullanılan Yolun aynı kalması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
141	28.04.2025	15806	Ahmet ÇALIŞ	Karaduvar	130	167	Hali hazırda kullanılan Yolun aynı kalması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
142	29.04.2025	15991	Hayati ÇELİK-Selma EROL	Karaduvar	130	167	Hali hazırda kullanılan Yolun aynı kalması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
143	29.04.2025	16018	Mehmet Can ÇELİK	Karaduvar	130	167	Hali hazırda kullanılan Yolun aynı kalması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
144	29.04.2025	16066	Kemal ÇELİK	Karaduvar	130	167	Hali hazırda kullanılan Yolun aynı kalması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
145	30.04.2025	16274	Sibel DAĞLI	Karaduvar	130	167	Hali hazırda kullanılan Yolun aynı kalması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
146	30.04.2025	16272	Yelda ÖZCAN	Karaduvar	130	167	Hali hazırda kullanılan Yolun aynı kalması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
147	30.04.2025	16273	Pervin AŞKIN	Karaduvar	130	167	Hali hazırda kullanılan Yolun aynı kalması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
148	30.04.2025	16275	Selda AKKUM	Karaduvar	130	167	Hali hazırda kullanılan Yolun aynı kalması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
149	02.05.2025	16520	Gizem YILDIZ	Karaduvar	130	167	Hali hazırda kullanılan Yolun aynı kalması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
150	02.05.2025	16510	Süreyya ÇELİK	Karaduvar	130	167	Hali hazırda kullanılan Yolun aynı kalması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine

151	14.05.2025	18724	Şaban ADLI	Karaduvar	130	214	Yolun genişlemesi	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
152	14.05.2025	18723	Erhan ADLI	Karaduvar	130	214	Yolun genişlemesi	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
153	14.05.2025	18791	Abdullah BOZKOYUN	Karaduvar	130	228	Yol, Yeşil alan, 1/1000'ni n 1/5000'e uyumsuzluğu	Tapu ve dilekçe sahibinin uyumsuzluğu nedeni ile itirazın reddine.
154	15.05.2025	19170	Süleyman ALTINTAŞ	Karaduvar	130	236	Konut alan, Yeşil alan ve Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
155	16.05.2025	19453	Berkay SAYAR	Karaduvar	130	236	yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
156	20.05.2025	19693	Yusuf MAMUR	Karaduvar	130	245	Yoğunluk E:1.20 iken E:0.80 olduğundan	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
157	15.05.2025	19062	Mehmet ERTÜRK	Karaduvar	130	252	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
158	08.05.2025	17576	Ayhan MAKAM	Karaduvar	130	254	Yol ve Eğitim alanı	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
159	02.05.2025	16594	Celile AŞKIN	Karaduvar	130	259	Cami, Okul, Park ve Sosyal tesis	1/5000 ölçekli nazım İmar planına aykırı donatı işaretlendiğinden itirazın kabulüne
160	24.04.2025	15182	Özgül ÇALIŞ	Karaduvar	130	274	Parseli kamusal alana ayrılmış	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
161	20.05.2025	19758	Necdet ERTÜRK ve Hissedarları	Karaduvar	130	275	1/5000 planda konut alanı iken 1/1000 park olması	1/5000 ölçekli nazım imar planına aykırı donatı getirildiğinden itirazın kabulüne
162	21.05.2025	19973	Meryem SALDIRAN	Karaduvar	130	277	Yol ve Yeşil alan	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
163	20.05.2025	19748	Abdullah BOZKOYUN	Karaduvar	130	288	Yol, Yeşil Alan ve 1/5000 lik plana Uyumsuzluk	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
164	21.05.2025	19913	Şaban ALTINTAŞ	Karaduvar	130	289	Ticaret ve konut alan, parak alanları, Yol 1/1000'nin 1/5000'e uyumsuzluğu	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
165	21.05.2025	19915	Süleyman ALTINTAŞ	Karaduvar	130	289	Ticaret ve konut alan, parak alanları, Yol 1/1000'nin 1/5000'e uyumsuzluğu	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine

166	21.05.2025	19917	Münirsel ALTUNTA Ş	Karaduvar	130	289	Ticaret ve konut alan, parak alanları, Yol 1/1000'nin 1/5000'e uyumsuzluğu	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
167	21.05.2025	19918	Sevda YORULM AZ	Karaduvar	130	289	Ticaret ve konut alan, parak alanları, Yol 1/1000'nin 1/5000'e uyumsuzluğu	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
168	21.05.2025	19919	Oktay ALTINTAŞ	Karaduvar	130	289	Ticaret ve konut alan, parak alanları, Yol 1/1000'nin 1/5000'e uyumsuzluğu	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
169	21.05.2025	19920	Aylin AKAR	Karaduvar	130	289	Ticaret ve konut alan, parak alanları, Yol 1/1000'nin 1/5000'e uyumsuzluğu	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
170	21.05.2025	19921	Hülya SAYAR	Karaduvar	130	289	Ticaret ve konut alan, parak alanları, Yol 1/1000'nin 1/5000'e uyumsuzluğu	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
171	21.05.2025	19911	Şaban ALTUNTA Ş	Karaduvar	130	123, 125, 126, 127, 129, 133, 134, 135, 171, 173	Yeşil alan, yol,sosyal tesis alanı, kültürel tesis alanı,açık spor tesis alanı	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
172	21.05.2025	19934	Münirsel ALTUNTA Ş	Karaduvar	130	123, 125, 126, 127, 129, 133, 134, 135, 171, 173	Yeşil alan, yol,sosyal tesis alanı, kültürel tesis alanı,açık spor tesis alanı	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine

173	21.05.2025	19935	Süleyman ALTINTAŞ	Karaduvar	130	123, 125, 126, 127, 129, 133, 134, 135, 171, 173	Yeşil alan, yol,sosyal tesis alanı, kültürel tesis alanı,açık spor tesis alanı	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
174	21.05.2025	19936	Sevda YORULM AZ	Karaduvar	130	123, 125, 126, 127, 129, 133, 134, 135, 171, 173	Yeşil alan, yol,sosyal tesis alanı, kültürel tesis alanı,açık spor tesis alanı	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
175	21.05.2025	19937	Hülya SAYAR	Karaduvar	130	123, 125, 126, 127, 129, 133, 134, 135, 171, 173	Yeşil alan, yol,sosyal tesis alanı, kültürel tesis alanı,açık spor tesis alanı	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
176	21.05.2025	19939	Oktay ALTINTAŞ	Karaduvar	130	123, 125, 126, 127, 129, 133, 134, 135, 171, 173	Yeşil alan, yol,sosyal tesis alanı, kültürel tesis alanı,açık spor tesis alanı	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
177	21.05.2025	19940	Şaban ALTINTAŞ	Karaduvar	130	123, 125, 126, 127, 129, 133, 134, 135, 171, 173	Yeşil alan, yol,sosyal tesis alanı, kültürel tesis alanı,açık spor tesis alanı	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
178	21.05.2025	19941	Aylin AKAR	Karaduvar	130	123, 125, 126, 127, 129, 133, 134, 135, 171, 173	Yeşil alan, yol,sosyal tesis alanı, kültürel tesis alanı,açık spor tesis alanı	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
179	02.05.2025	16499	Bedia ALMIŞYeli z KÜKÜRT	Karaduvar	130	158(1829)	Yolun kaldırılması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine

180	20.05.2025	19630	Ekrem HOCAOĞLU	Karaduvar	130	243-246-248-249-250-251	Yol, İbadethane, Yeşil Alan	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
181	20.05.2025	19573	Çağlar ÇETİNKAYA	Karaduvar	130	272-273	Yoğunluk E:1.20 iken E:0.80 olduğundan	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
182	30.04.2025	16244	Seyfiddin ÇELİK	Karaduvar	141	5	Yol, Park ve B.H.A	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
183	30.04.2025	16242	Seyfiddin ÇELİK	Karaduvar	142	1	Aritma ve Yol	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
184	30.04.2025	16245	Seyfiddin ÇELİK	Karaduvar	142	1	Aritma ve Yol	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
185	16.01.2025	20580	Akfen Holding (G.Tarihi: 26.05.2025)	Karaduvar	142	10	Yol ve Park	İtirazın kabulüne Bakanlık tarafından onaylanan plan hükümlerine değerlendirilmesine.
186	25.04.2025	15534	Fatma KAMALI	Karaduvar	143	19	Parselindeki evi Yol da kalması	İtirazın kısmen kabulüne, 10 metrelik yolun mevcut duruma göre düzenlenmesine
187	13.05.2025	18597	Aydın ALUŞ	Karaduvar	145	8	Yol	İtirazın kabulüne, imar uygulamasına göre düzenlenmesine
188	08.05.2025	17677	Cüneyt ÇELİK	Karaduvar	146	1	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
189	13.05.2025	18489	Semih SEMEN	Karaduvar	148	15	Yolun genişlemesi	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
190	21.05.2025	20011	Yusuf MAMUR	Karaduvar	157	19	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
191	20.05.2025	19615	Aysel EKİZ	Karaduvar	161	3	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
192	16.05.2025	19332	Aygül KÖKESMER	Karaduvar	163	11	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
193	28.04.2025	15752	Mahmut Refik ÖNER	Karaduvar	164	26, 28, 29	Mağduriyet	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
194	16.05.2025	19333	Sabahattin ALTINTAŞ	Karaduvar	166	1	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
195	30.04.2025	16329	Adnan ÇALIŞAN	Karaduvar	167	1	Yolun yeniden düzenlenmesi ve (18. madde DOP)	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
196	20.05.2025	19757	Adnan ÇALIŞAN	Karaduvar	167	1	Yol	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
197	20.05.2025	19760	Meliha ERTÜRK Varisleri, Mehmet ERTÜRK, İlhan Asri ERTÜRK	Karaduvar	168	11	Yol	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine

198	14.05.2025	18810	Volkan ÇALIŞ	Karaduvar	169	1,2	Yol	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
199	20.05.2025	19717	Nazlı GÜNEŞ	Karaduvar	1459	3	yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
200	06.05.2025	17256	Makbule BEKE	Karaduvar	1459	16	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
201	15.05.2025	19139	Veli BULUTBE YAZ	Karaduvar	1459	38	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
202	29.04.2025	16151	Şaban DİNÇ	Karaduvar	1459	87	2 İşyeri 2 mesken	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
203	05.05.2025	16834	Ahm.KARAHAN- Bayr.KARAHAN	Karaduvar	1459	88	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
204	16.05.2025	19409	Abdulkadir YILDIRIM	Karaduvar	1462	1	Park alanı	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
205	14.05.2025	18843	Gülcan KUZUCU, Çiçek ÇORLU	Karaduvar	1462	2	Park alanı	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
206	16.05.2025	19410	Abdulkadir YILDIRIM	Karaduvar	1462	3	Yeşil Alan	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
207	12.05.2025	18254	Halil GÖNENDİ	Karaduvar	1462	11	Müstakil halinin korunması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
208	07.05.2025	17433	Cumali YILMAZ	Karaduvar	1462	20	Konut alanı olması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
209	07.05.2025	17458	Gülizar AKBAŞ	Karaduvar	1462	21	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
210	15.05.2025	19061	Serdar ERTEN	Karaduvar	1462	24	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
211	14.05.2025	18805	Ramazan BAYIK	Karaduvar	1462	25	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
212	08.05.2025	17730	Nezir GEZER	Karaduvar	1462	28	Yola cephesinin kalmaması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
213	06.05.2025	17110	Adil ODUNÇU	Karaduvar	1462	29	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
214	12.05.2025	18283	Azize OÇAL	Karaduvar	1462	30	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
215	09.05.2025	17851	Zümreta ARIKBAŞ LI	Karaduvar	1462	31	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
216	15.05.2025	19092	Hatip ECER	Karaduvar	1462	32	Park alanı ve Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine

217	21.05.2025	19825	Sinan AKITAN	Karaduvar	1462	36	Park ve yeşil alan	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
218	07.05.2025	17303	Gülbahar PARLAK	Karaduvar	1462	33, 35	Yeşil alan	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
219	24.04.2025	15207	İlhan DEMİR	Karaduvar	3757	1	Mağduriyet	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
220	12.05.2025	18341	Yahya GÜNSÜR	Karaduvar	3757	6	Yeşil alan , Park, Yol	1/5000 ölçekli nazım İmar planına aykırı donatı işaretlendiğinden itirazın kabulüne
221	12.05.2025	18343	Abidin GÜNSÜR	Karaduvar	3757	6	Yeşil alan , Park, Yol	1/5000 ölçekli nazım İmar planına aykırı donatı işaretlendiğinden itirazın kabulüne
222	14.05.2025	18858	Faris DEMİR	Karaduvar	3758	12	Evin Müstakil halinin korunması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
223	16.05.2025	19394	OPET Petrolcülük	Karaduvar	5908	2	İmar Yollarının Kaldırılması	İtirazın kısmen kabulüne, Doğu-Batı aksında 12 metrelik yolun kaldırılarak tekrar düzenlenmesine
224	24.04.2025	15195	Ahmet Hamdi VARİŞ	Karaduvar	5912	1	Mağduriyet	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
225	24.04.2025	15208	Mustafa KANDAR	Karaduvar	5912	1	Mağduriyet	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
226	24.04.2025	15222	Mehmet BAHÇECİ OĞLU	Karaduvar	5912	1	Mağduriyet	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
227	24.04.2025	15227	Özgür ÇİMEN	Karaduvar	5912	1	Mağduriyet	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
228	24.04.2025	15279	Haşim GENÇ	Karaduvar	5912	1	Parselin doğusundaki Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
229	28.04.2025	15814	Sabri DURMAZ	Karaduvar	5912	1	Parselin içinden geçen Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
230	21.05.2025	19997	Cuma ONKAN	Karaduvar	5912	1	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
231	21.05.2025	20000	Tayir AŞIK	Karaduvar	5912	1	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
232	24.04.2025	15194	Ali KAYA	Karaduvar	5912	2	Mağduriyet	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
233	28.04.2025	15834	Pijan KAYAR	Karaduvar	5912	2	Parselin içinden geçen Yol	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
234	29.04.2025	16045	Nazdar KAYA	Karaduvar	5912	2	Konut alanına çevrilmesi	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
235	08.05.2025	17726	Muhammet Ali BAŞTEMUR	Karaduvar	9586	6	Konut alanı olması	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
236	08.05.2025	17725	Yusuf ÖZER	Karaduvar	9586	6	Konut alanı olması	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
237	08.05.2025	17723	Filiz BAŞTEMUR	Karaduvar	9586	6	Konut alanı olması	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine

238	08.05.2025	17724	Hasan AYDINAL P	Karaduvar	9586	6	Konut alanı olması	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
239	08.05.2025	17722	Nevzat BAŞTEMUR	Karaduvar	9586	6	Konut olması	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
240	08.05.2025	17554	Mehmet SEZER	Karaduvar	9659	36	Yol olması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
241	16.05.2025	19334	Sami ALTINTAŞ	Karaduvar	9755	3	Yol	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
242	05.05.2025	16755	İbrahim SAYAR	Karaduvar	9756	1	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
243	28.04.2025	15876	Nurettin AŞKIN	Karaduvar	9772	9	Parselinde kayma	İmar uygulaması sonucu oluştuğundan itirazın reddine
244	16.05.2025	19313	Seylan YILMAZ	Karaduvar	9799	3	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
245	08.05.2025	17737	Mahmut EKİNCİ	Karaduvar	9933	9	Yola cephesinin kalmaması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
246	21.05.2025	19910	Halil GÜLER	Karaduvar	9933	31	Yola cephesinin olmaması	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
247	21.05.2025	20101	Mehmet BARLAS	Karaduvar	9935	15	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
248	06.05.2025	17054	Salim SAKAR	Karaduvar	9936	11	Yol	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
249	06.05.2025	17052	Seyfettin SAKAR	Karaduvar	9936	17	Yol	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
250	25.04.2025	15512	Şaban DİNÇ	Karaduvar	9937	10	ParselininYol ve Park olması	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
251	20.05.2025	19545	Bedrettin YILDIRIM	Karaduvar	9937	14	Yeşil Alan	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
252	06.05.2023	17143	Fevziye YAŞAR	Karaduvar	9937	15	Yeşil alan	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
253	15.05.2025	19087	Ayşe TULUM	Karaduvar	9937	15	Yeşil alan	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
254	20.05.2025	19546	Askeri SÜER	Karaduvar	9937	16	Yol ve Yeşil alan	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
255	06.05.2025	17008	Seyfi TOKUCU	Karaduvar	9937	17	Yeşil alan	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
256	20.05.2025	19678	Nevziye SAĞALTICI	Karaduvar	9937	18	yol ve yeşil Alan	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
257	07.05.2025	17315	Davut AÇIKALIN	Karaduvar	9937	19	Yeşil alan	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
258	02.05.2025	16507	Recai İLHAN	Karaduvar	9938	5	Yeşil alan ve yolun kaldırılması	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
259	12.05.2025	18306	Bedran YILDIRIM	Karaduvar	9938	8	Yeşil alan	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
260	16.05.2025	19345	Bülent BERAT	Karaduvar	9939	10	Yeşil Alan	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
261	08.05.2025	17732	Çetin İLHAN	Karaduvar	9939	11	Yola gitmesi	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine

262	08.05.2025	17553	Mehmet SEZER	Karaduvar	9939	12	Yol olması	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
263	14.05.2025	18853	Mecit AVCI	Karaduvar	9941	12	Evin Müstakil halinin korunması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
264	09.05.2025	17850	Bekir SEKMAN	Karaduvar	9941	13.14	Evinin zarar görmemesi	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
265	09.05.2025	17833	Yalçın ŞENOCAK	Karaduvar	9941	13, 14	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
266	12.05.2025	18335	Nihat YILDIRIM	Karaduvar	9942	14	Evinin yıkılmaması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
267	16.05.2025	19376	Mehmet DEMİRCİ	Karaduvar	9943	5	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
268	06.05.2025	17235	Yusuf YILDIZ	Karaduvar	9944	15	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
269	12.05.2025	18166	Yusuf ARDIÇ	Karaduvar	9945	11	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
270	12.05.2025	18226	Davut ÖZTÜRK	Karaduvar	9945	12	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
271	21.05.2025	20023	Selman SABUNCU OĞLU	Karaduvar	9945	13	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
272	21.05.2025	20065	Mustafa TÜRKAN	Karaduvar	9945	14	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
273	09.05.2025	17832	Sultan BAYIR	Karaduvar	9945	16	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
274	12.05.2025	18299	Veysi YILDIRIM	Karaduvar	9946	8	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
275	12.05.2025	18297	Veysi YILDIRIM	Karaduvar	9946	8	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
276	09.05.2025	18026	Mazlum ÖZTÜRK	Karaduvar	9947	13	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
277	06.05.2025	17137	Nadire KIZILAVUZ	Karaduvar	9947	16	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
278	05.05.2025	16931	Mehmet GÜLERCE	Karaduvar	9948	5	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
279	20.05.2025	19673	Lamia EMEN	Karaduvar	9948	8	Parselin Yola Cephesi Olmaması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
280	06.05.2025	17042	Vedat YILDIRIM	Karaduvar	9948	10	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
281	12.05.2025	18207	Abdurrahman ŞENGÜL	Karaduvar	9948	11	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine

282	07.05.2025	17484	Hamdullah AYTAR	Karaduvar	9948	13	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
283	15.05.2025	19027	Cuma OYNAR	Karaduvar	9948	14	Evin Müstakil halinin korunması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
284	05.05.2025	16888	Yılmaz SUIÇMEZ	Karaduvar	9949	5	Açık olan yolların sabit kalması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
285	12.05.2025	18250	Yılmaz SUIÇMEZ	Karaduvar	9949	5	Müstakil halinin korunması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
286	05.05.2025	16881	Şerafettin BAŞKURT	Karaduvar	9950	1	Müstakil halinin korunması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
287	05.05.2025	16880	Şerafettin BAŞKURT	Karaduvar	9950	7	Müstakil halinin korunması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
288	21.05.2025	19847	Adem GÜLEY	Karaduvar	9953	1	Yeşil alan ve yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
289	12.05.2025	18205	Abdurrahm an ŞENGÜL	Karaduvar	9953	11	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
290	07.05.2025	17316	Osman TURAN	Karaduvar	9953	26	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
291	07.05.2025	17400	Yahya HUZ	Karaduvar	9953	29	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
292	20.05.2025	19572	Ramazan SÜSÜN	Karaduvar	9953	31	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
293	21.05.2025	19842	Aylin MEDE	Karaduvar	9953	32	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
294	21.05.2025	19843	Hatice MEDE	Karaduvar	9953	32	Okul alanı ve yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
295	06.05.2025	17221	Mahmut TURAN	Karaduvar	9953	36	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
296	16.05.2025	19405	Hilda ATAT- Şaban Ersin USTA- Mehmet Erol USTA	Karaduvar	9954	6	Okul Alanı	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
297	21.05.2025	20066	Fethi UÇAR	Karaduvar	9956	8	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
298	21.05.2025	20030	Dindar POLAT	Karaduvar	9956	9	Yol ve konut alanı	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
299	05.05.2025	16875	Ramazan DENGİZ	Karaduvar	9956	11	Müstakil halinin korunması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine

300	15.05.2025	19153	Abdurrahman YILDIRIM	Karaduvar	9961	16	Evin Müstakil halinin korunması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
301	05.05.2025	16735	Hacı AKBAŞ	Karaduvar	9963	1	Park alanı	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
302	16.05.2025	19296	Mervan YILDIRIM	Karaduvar	9963	10	Yeşil Alan	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
303	21.05.2025	19902	Meral BAŞARAN	Karaduvar	9963	16	Yeşil alan ve Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
304	21.05.2025	20027	Yaşar SİNOP	Karaduvar	9964	25	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
305	20.05.2025	19577	Sinan GEZEN	Karaduvar	9964	28	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
306	05.05.2025	16817	Edib TOPRAK	Karaduvar	9964	16, 30	Yolun kaldırılması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
307	05.05.2025	16812	Emel TOPRAK	Karaduvar	9965	20	İtiraz	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
308	13.05.2025	18604	Turan YÖN	Karaduvar	9965	24	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
309	06.05.2025	17228	Hamdullah ÖNEN	Karaduvar	9965	25	DOP kesintisi	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
310	06.05.2025	16991	Mahsun AKSU	Karaduvar	9965	26	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
311	08.05.2025	17558	Hüseyin ALTUN	Karaduvar	9965	29	Yola gitmesi	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
312	13.05.2025	18457	Gülçin AKKIŞ	Karaduvar	9965	30	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
313	14.05.2025	18796	Mehmet COŞKUN	Karaduvar	9965	31	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
314	13.05.2025	18493	Aycan GÜLDOĞAN	Karaduvar	9965	21,2 2,23	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
315	07.05.2025	17434	Ali SEKMAN	Karaduvar	9966	12	Park alanı	1/5000 ölçekli nazım İmar planına aykırı donatı işaretlendiğinden ve yakın bölgede bulunan TOKİ Rezerv Alanında donatılar mevcut olduğundan itirazın kabulüne

316	08.05.2025	17590	Adile TÜRKAN	Karaduvar	9966	14	Yeşil alan ve Yol	1/5000 ölçekli nazım İmar planına aykırı donatı işaretlendiğinden ve yakın bölgede bulunan TOKİ Rezerv Alanında donatılar mevcut olduğundan itirazın kabulüne
317	06.05.2025	17098	Mahmut ECER	Karaduvar	9966	15	DOP kesintisi	1/5000 ölçekli nazım İmar planına aykırı donatı işaretlendiğinden ve yakın bölgede bulunan TOKİ Rezerv Alanında donatılar mevcut olduğundan itirazın kabulüne
318	06.05.2025	17072	Aliye TÜRKAN	Karaduvar	9968	3	Yeşil alan ve Okul alanı	1/5000 ölçekli nazım İmar planına aykırı donatı işaretlendiğinden ve yakın bölgede bulunan TOKİ Rezerv Alanında donatılar mevcut olduğundan itirazın kabulüne
319	05.05.2025	16846	Mehmet emin EKTİREN	Karaduvar	9968	28	Park alanı	1/5000 ölçekli nazım İmar planına aykırı donatı işaretlendiğinden ve yakın bölgede bulunan TOKİ Rezerv Alanında donatılar mevcut olduğundan itirazın kabulüne
320	02.05.2025	16536	İbrahim DAĞ	Karaduvar	9968	29	Yeşil alanın kaldırılması	1/5000 ölçekli nazım İmar planına aykırı donatı işaretlendiğinden ve yakın bölgede bulunan TOKİ Rezerv Alanında donatılar mevcut olduğundan itirazın kabulüne
321	02.05.2025	16538	Hatice DAĞ	Karaduvar	9968	29	Yeşil alanın kaldırılması	1/5000 ölçekli nazım İmar planına aykırı donatı işaretlendiğinden ve yakın bölgede bulunan TOKİ Rezerv Alanında donatılar mevcut olduğundan itirazın kabulüne
322	06.05.2025	17150	Ömer ŞAN	Karaduvar	9968	31	Yeşil alan	1/5000 ölçekli nazım İmar planına aykırı donatı işaretlendiğinden ve yakın bölgede bulunan TOKİ Rezerv Alanında donatılar mevcut olduğundan itirazın kabulüne
323	09.05.2025	17978	Emin KARADAŞ	Karaduvar	9968	32	Park alanı	1/5000 ölçekli nazım İmar planına aykırı donatı işaretlendiğinden ve yakın bölgede bulunan TOKİ Rezerv Alanında donatılar mevcut olduğundan itirazın kabulüne
324	07.05.2025	17359	Cuma ÖĞ	Karaduvar	9968	33	Yol ve Park alanı	1/5000 ölçekli nazım İmar planına aykırı donatı işaretlendiğinden ve yakın bölgede bulunan TOKİ Rezerv Alanında donatılar mevcut olduğundan itirazın kabulüne
325	05.05.2025	16838	Engin KILIÇ	Karaduvar	9968	34	Park alanı	1/5000 ölçekli nazım İmar planına aykırı donatı işaretlendiğinden ve yakın bölgede bulunan TOKİ Rezerv Alanında donatılar mevcut olduğundan itirazın kabulüne
326	06.05.2025	17136	Osman AYDIN	Karaduvar	9968	35	DOP kesintisi	1/5000 ölçekli nazım İmar planına aykırı donatı işaretlendiğinden ve yakın bölgede bulunan TOKİ Rezerv Alanında donatılar mevcut olduğundan itirazın kabulüne
327	05.05.2025	16849	İbrahim BİLGİÇ	Karaduvar	9968	36	Yeşil alan	1/5000 ölçekli nazım İmar planına aykırı donatı işaretlendiğinden ve yakın bölgede bulunan TOKİ Rezerv Alanında donatılar mevcut olduğundan itirazın kabulüne

328	05.05.2025	16782	Evin İLHAN	Karaduvar	9968	37	Yeşil alan	1/5000 ölçekli nazım İmar planına aykırı donatı işaretlendiğinden ve yakın bölgede bulunan TOKİ Rezerv Alanında donatılar mevcut olduğundan itirazın kabulüne
329	09.05.2025	17906	Remziye ECER	Karaduvar	9968	40	Müstakil halinin korunması	1/5000 ölçekli nazım İmar planına aykırı donatı işaretlendiğinden ve yakın bölgede bulunan TOKİ Rezerv Alanında donatılar mevcut olduğundan itirazın kabulüne
330	02.05.2025	16616	Hamdiye GEZGÜÇ	Karaduvar	9968	41	Futbol sahası, Okul alanı ve Yeşil alan	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
331	12.05.2025	18340	Nihat YILDIRIM	Karaduvar	9968	43	Evinin yıkılmaması	1/5000 ölçekli nazım İmar planına aykırı donatı işaretlendiğinden ve yakın bölgede bulunan TOKİ Rezerv Alanında donatılar mevcut olduğundan itirazın kabulüne
332	02.05.2025	16617	Türkiye GEZGÜÇ	Karaduvar	9968	49	Futbol sahası, Okul alanı ve Yeşil alan	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
333	21.05.2025	20017	Hacı SÜT	Karaduvar	9970	2	Yol , 1/1000'nin 1/5000'e uyumsuzluğu	1/5000 ölçekli nazım İmar planına aykırı donatı işaretlendiğinden ve yakın bölgede bulunan TOKİ Rezerv Alanında donatılar mevcut olduğundan itirazın kabulüne
334	06.05.2025	17073	Kadriye DENGİZ	Karaduvar	9970	22	Sosyal alan	1/5000 ölçekli nazım İmar planına aykırı donatı işaretlendiğinden ve yakın bölgede bulunan TOKİ Rezerv Alanında donatılar mevcut olduğundan itirazın kabulüne
335	12.05.2025	18238	Şükrü SÜT	Karaduvar	9970	23	Yol	1/5000 ölçekli nazım İmar planına aykırı donatı işaretlendiğinden ve yakın bölgede bulunan TOKİ Rezerv Alanında donatılar mevcut olduğundan itirazın kabulüne
336	21.05.2025	19838	Ali KARA	Karaduvar	9970	24	Okul alanı	1/5000 ölçekli nazım İmar planına aykırı donatı işaretlendiğinden ve yakın bölgede bulunan TOKİ Rezerv Alanında donatılar mevcut olduğundan itirazın kabulüne
337	21.05.2025	19893	Kasım İŞLİYEN	Karaduvar	9970	25	Yeşil alan	1/5000 ölçekli nazım İmar planına aykırı donatı işaretlendiğinden ve yakın bölgede bulunan TOKİ Rezerv Alanında donatılar mevcut olduğundan itirazın kabulüne
338	07.05.2025	17356	Hamit KILIÇ	Karaduvar	9970	27	Okul alanı	1/5000 ölçekli nazım İmar planına aykırı donatı işaretlendiğinden ve yakın bölgede bulunan TOKİ Rezerv Alanında donatılar mevcut olduğundan itirazın kabulüne
339	20.05.2025	19593	Orhan GÜNEŞ	Karaduvar	9970	31	Okul alanı	1/5000 ölçekli nazım İmar planına aykırı donatı işaretlendiğinden ve yakın bölgede bulunan TOKİ Rezerv Alanında donatılar mevcut olduğundan itirazın kabulüne

340	12.05.2025	18170	Sevda BENZER	Karaduvar	9970	35	Yol	1/5000 ölçekli nazım İmar planına aykırı donatı işaretlendiğinden ve yakın bölgede bulunan TOKİ Rezerv Alanında donatılar mevcut olduğundan itirazın kabulüne
341	12.05.2025	18272	Mustafa SAVUN	Karaduvar	9970	36	Okul alanı	1/5000 ölçekli nazım İmar planına aykırı donatı işaretlendiğinden ve yakın bölgede bulunan TOKİ Rezerv Alanında donatılar mevcut olduğundan itirazın kabulüne
342	15.05.2025	19147	Şeyhmus EKİNCİ	Karaduvar	9970	37	Eğitim alanı(okul)	1/5000 ölçekli nazım İmar planına aykırı donatı işaretlendiğinden ve yakın bölgede bulunan TOKİ Rezerv Alanında donatılar mevcut olduğundan itirazın kabulüne
343	06.05.2025	17074	Musa ANDAN	Karaduvar	9970	39	Okul alanı	1/5000 ölçekli nazım İmar planına aykırı donatı işaretlendiğinden ve yakın bölgede bulunan TOKİ Rezerv Alanında donatılar mevcut olduğundan itirazın kabulüne
344	05.05.2025	16844	Şükriye Fatma DEMİREL	Karaduvar	9970	40	Okul alanı	1/5000 ölçekli nazım İmar planına aykırı donatı işaretlendiğinden ve yakın bölgede bulunan TOKİ Rezerv Alanında donatılar mevcut olduğundan itirazın kabulüne
345	20.05.2025	19672	Selma TUNÇ	Karaduvar	9970	41	Okul alanı	1/5000 ölçekli nazım İmar planına aykırı donatı işaretlendiğinden ve yakın bölgede bulunan TOKİ Rezerv Alanında donatılar mevcut olduğundan itirazın kabulüne
346	07.05.2025	17297	Mehmet ODUNCU	Karaduvar	9970	42	Okul alanı	1/5000 ölçekli nazım İmar planına aykırı donatı işaretlendiğinden ve yakın bölgede bulunan TOKİ Rezerv Alanında donatılar mevcut olduğundan itirazın kabulüne
347	21.05.2025	19945	Hacer GÖÇMEN	Karaduvar	9971	36	Okul alanı	1/5000 ölçekli nazım İmar planına aykırı donatı işaretlendiğinden ve yakın bölgede bulunan TOKİ Rezerv Alanında donatılar mevcut olduğundan itirazın kabulüne
348	12.05.2025	18141	Ramazan BİNİNCİ	Karaduvar	9971	40	Yol ve Okul alanı	1/5000 ölçekli nazım İmar planına aykırı donatı işaretlendiğinden ve yakın bölgede bulunan TOKİ Rezerv Alanında donatılar mevcut olduğundan itirazın kabulüne
349	09.05.2025	17920	Adalet GENÇ	Karaduvar	9971	44	Müstakil halinin korunması	1/5000 ölçekli nazım İmar planına aykırı donatı işaretlendiğinden ve yakın bölgede bulunan TOKİ Rezerv Alanında donatılar mevcut olduğundan itirazın kabulüne
350	20.05.2025	19696	Gülseren BAŞARAN	Karaduvar	9971	61	Parselin Yola Cephesi Olmaması	1/5000 ölçekli nazım İmar planına aykırı donatı işaretlendiğinden ve yakın bölgede bulunan TOKİ Rezerv Alanında donatılar mevcut olduğundan itirazın kabulüne

351	07.05.2025	17394	Şükrü TURKAN	Karaduvar	9971	71	Okul alanı	1/5000 ölçekli nazım İmar planına aykırı donatı işaretlendiğinden ve yakın bölgede bulunan TOKİ Rezerv Alanında donatılar mevcut olduğundan itirazın kabulüne
352	07.05.2025	17432	Mehmet TÜRKAN	Karaduvar	9971	72	Okul alanı	1/5000 ölçekli nazım İmar planına aykırı donatı işaretlendiğinden ve yakın bölgede bulunan TOKİ Rezerv Alanında donatılar mevcut olduğundan itirazın kabulüne
353	15.05.2025	19131	Faysal DOĞAN	Karaduvar	9971	74	Eğitim alanı(okul)	1/5000 ölçekli nazım İmar planına aykırı donatı işaretlendiğinden ve yakın bölgede bulunan TOKİ Rezerv Alanında donatılar mevcut olduğundan itirazın kabulüne
354	12.05.2025	18173	Ekrem ÖZÇELİK	Karaduvar	9971	1, 38	Okul ve Yol	1/5000 ölçekli nazım İmar planına aykırı donatı işaretlendiğinden ve yakın bölgede bulunan TOKİ Rezerv Alanında donatılar mevcut olduğundan itirazın kabulüne
355	16.05.2025	19441	Ayşe GÖVEN	Karaduvar	9973	19	Yol ve kamu alanı	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
356	08.05.2025	17671	Osman GÖKÇE	Karaduvar	9973	20	Yola gitmesi	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
357	20.05.2025	19599	Mehmet ATSIZ- Zeynep ATSIZ	Karaduvar	9973	21	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
358	05.05.2025	16802	Mevlüt YARICI	Karaduvar	9973	28	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
359	02.05.2025	16619	Mehmet Selim İPEK	Karaduvar	10057	26	Yolun kaldırılması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
360	24.04.2025	15259	Nebahat KAVAK	Karaduvar	10058	17	Mağduriyet	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
361	30.04.2025	16282	Mahmut SATILMIŞ	Karaduvar	10058	19	Yolun kaldırılması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
362	20.05.2025	19801	Adnan KADOUNI	Karaduvar	10848	7 ve 8	Yol	İtirazın kabulüne, mevcut durum ve 25 metre enkesitli yolun imar uygulamasına göre düzenlenmesine
363	16.05.2025	19256	Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü	Karaduvar	12541	1, 2, 3	Resmi Kurum Talebi	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
364	12.05.2025	18253	Ayten KUTLU Vrs-Zehide PANAYIR	Karaduvar	10 pafta	574	Yol	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine

365	20.05.2025	19759	AKYÜREK MAKİNE A.Ş.	Karaduvar	103, 106	3, 4, 5, 6, 98	103/98 parselin üzerinden geçen 12 m'lik yolu ve devamının doğu yönüne taşınması, 106/6 parsel güneyindeki 10 m'lik yolun Güney yönünde düzeltilmesi	İtirazın kısmen kabulüne, mevcut durum ve plan hükümlerine göre tekrar düzenlenmesine
366	20.05.2025	19529	Ali YILMAZ	Karaduvar	170/2 170/3 169/1 5 169/1 6		Plan Notlarına taşınmazın ekonomik değeri düşürülmesin e, Mülkiyet Hakkının İhlaline	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
367	08.05.2025	17668	Zanpet Petr. Ürnl. İth. İhr.	Karaduvar	5912, 10112	4, 5, 7	Yol ve Park- Trafo ve Park	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği gerektirdiğinden itirazın reddine
368	16.05.2025	19372	Fikret ALTAN	Karaduvar			Sahildeki Spor Alanı Akdeniz Bld. E:0.20 alanın batıya doğru 10 metre genişletilmesi	İtirazın kısmen kabulüne, Spor Alanının bir kısmının özel mülkiyete konu olması sebebi ile "Semt Spor Alanı"ndan çıkarılarak "Spor Alanı"na çevrilmesi ve Akdeniz Belediyesi adının kaldırılması
369	20.05.2025	19531	ATAŞ Anadolu Tasfiyehane si	Karaduvar			Tesis Bütünlüğünü n Korunması gerektiği- Mevcut her parsel için farklı konu	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine, 5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili mahkeme kararının Büyükşehir Belediyesince değerlendirilmesine.
370	20.05.2025	19616	Aysel YONUK	Nusratiye	954	110	Ticaret+konut kullanımına uygun,yapı yaklaşma sınırının 5m olarak düzenlenmesi	İtirazın kısmen kabulüne, Karayolları kenarında yapılacak ve açılacak tesisler hakkında yönetmeliğin 41. maddesine göre çekme mesafelerinin yeniden düzenlenmesi.
371	14.05.2025	19113	INTERTIM Orman Ürünleri	Nusratiye	1290	6	Yol	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
372	21.05.2025	20012	Salim KOCATÜR K	Nusratiye	1290	8	Yol	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
373	21.05.2025	20013	Cesarettin KOCATÜR K	Nusratiye	1290	8	Yol	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
374	20.05.2025	19621	Mustafa KAYIN	Nusratiye	1290	4ve 5	yol ve küçük sanayi planının sadece sanayi olması	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine

375	29.04.2025	16121	Veli Doğan YALÇIN	Nusratiye	1291	5	Parselin bir kısmı Yol	İtirazın kabulüne, 20 metre enkesitli yolun mevcut duruma göre tekrar düzenlenmesine
376	20.05.2025	19622	İsmet NAS	Nusratiye	1293	8	Yol ve yeşil Alana itiraz ve küçük sanayi planının sadece sanayi olması	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
377	20.05.2025	19712	Ali AVCI	Nusratiye	1293	24- 25	Kamu Hizmeti	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
378	06.05.2025	17100	Abdullah ÖZOY	Nusratiye	4071	9	Parselin teknik alt yapıya gıtmesi	1/5000 ölçekli nazım imar planına aykırı donatı getirildiğinden itirazın kabulüne
379	15.05.2025	19020	Ramazan DERS	Nusratiye	4072	12	Kültürel alan	1/5000 ölçekli nazım imar planına aykırı donatı getirildiğinden itirazın kabulüne
380	05.05.2025	16806	Mehmet DERMEK	Nusratiye	4073	13	Sosyal tesis alanı	1/5000 ölçekli nazım imar planına aykırı donatı getirildiğinden itirazın kabulüne
381	02.05.2025	16634	Kudbettin YILDIRIM	Nusratiye	9937	13	Yeşil alan ve Yol	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
382	09.05.2025	17834	İrfan YALÇIN	Nusratiye	10048	11	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
383	02.05.2025	16641	Nadire BUĞDAY	Nusratiye	10052	16	Park alanı	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
384	06.05.2025	17058	Ahmet ERİM	Nusratiye	10052	23	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
385	12.05.2025	18304	Begi DİNCER	Nusratiye	10053	3	Yol ve Yeşil alan	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
386	02.05.2025	16516	Adem GÜL	Nusratiye	10053	24	Yeşil alan ve yolun kaldırılması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
387	13.05.2025	18485	Abdurrahm an MEMİŞ	Nusratiye	10053	27	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
388	06.05.2025	17169	Haci Yusu TOPAL	Nusratiye	10053	32	Yeşil alan	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
389	06.05.2025	17172	Ömer ÜNLÜ	Nusratiye	10053	34	Yol	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
390	21.05.2025	19979	Zekiye KARACA	Nusratiye	10053	41	Park alanı	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
391	02.05.2025	16513	Adem GÜL	Nusratiye	10053	45	Yeşil alan ve yolun kaldırılması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
392	02.05.2025	16511	Adem GÜL	Nusratiye	10053	46	Yeşil alan ve yolun kaldırılması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
393	12.05.2025	18136	Hakan FANSA	Nusratiye	10054	15	Cami alanı	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine

394	07.05.2025	17448	Ahmet FANSA	Nusratiye	10054	16	Cami alanı	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
395	16.05.2025	19440	Mehmet AKAR	Nusratiye	10054	19	Yol ve Cami	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
396	08.05.2025	17721	Mehmet İÇDE	Nusratiye	10086	32	Yola cephesinin kalmaması	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
397	20.05.2025	19567	İbrahim Halil YENİGÜN	Nusratiye	10096	19	Eğitim Alanı	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
398	21.05.2025	19856	Hasan TEKLİ	Nusratiye	1290	1,2,3	10 metrelik yolun kaldırılması	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
399	21.05.2025	19861	Kamil KURTULUŞ	Nusratiye	1293	6	Yol	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
400	21.05.2025	20069	Abdurrahman ORAL	Nusratiye	10097	25,26	Yol	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
401	16.05.2025	19481	TOROSLAR ELEKTRİK	58 adet trafo yeri NCZ. Formatlı dosyada				Kurum görüşündeki talep edilen Trafo alanları ile itirazda bulunan Trafo alanlarının farklı olması sebebi ile itirazın reddine
402	20.05.2025	19803	TCDD	Belediyeye imar planı öncesi iletilen Yüksek Standartlı Demir Yolu Hattı proje sınırlarının imar planına TCDD ALANI Olarak işlenmemiş				İtirazın kabulüne, TCDD kamulaştırma sınırına göre düzenleme yapılmasına
403	20.05.2025	19805	İL MİLLİ EĞİTİM	Karaduvar 9955/2 parselin soluna trafo alanı, Bekirde 18/4 parselin 35m'lik yolda kalması nedeni ile planın eski halinde kalması, karaduvar 9955/2 parselin hem ilkokul hem anaokulu olarak işaretlenmesi, Karaduvar 7944/1 Parselin ilkokul ve anaokulu olarak işaretlenmesi, Karaduvar 130/211 parselin güney sınırında 30 metre mesafenin 5 metreye çekilmesi, Nusratiye 954/112 parsel traf orta kısmında kaldığından uygun yere alınması, ortaokul olarak düzeltilmesi, çekme mesafesini 5 m'ye çekilmesi, Karaduvar 5903/2 parselin çekme mesafesinin 5 mt'ye çekilmesi, lise alanı şeklinde değiştirilmesi, Karaduvar 189/1 parselin kuzeydeki çekmenin 5 metreye indirilmesi, Karaduvar 130/254 parselin plan tabakasının lise alanı olarak düzeltilmesi, Karaduvar 5864/1 parselin güneyinde yola terk olmadan okul yapılıp yapılmayacağı, Karaduvar 9741/1 parselin kuzey kısmında bina yolda kaldığı için uygun planın geçirilmesi				İtirazın kısmen kabulüne, 9955/2 parselde işaretlenen trafo alanının uygun yerde işaretlenmesine, Anaokulu ve İlkokulun fonksiyonlarının aynı alanda belirlenerek ada ayırımının kaldırılmasına. Bekirde 18 Ada 4 parsel için yapılan itiraz 1/5000 ölçekli plana uygun olduğundan reddine. Karaduvar 7944 ada 1 parselin imar uygulamasına göre düzenlenmesine, talep doğrultusunda kullanım kararlarının beraber gösterilmesine. 130 ada 211 parselin çekme mesafelerinin 5 metre olarak düzenlenmesine. 954 ada 112 parselde bulunan trafo alanı daha uygun bir yerde düzenlenmesine, ortaokul olarak işaretlenmesine. 5903 ada 2 parselin Lise alanı olarak işaretlenmesine. Karaduvar 189/1 parsel için kuzeydeki çekmenin 5 metre olması sebebi ile reddine. 130/254 parsel için talebin reddine. 5864 ada 1 parsel için talebin reddine. 9741 ada 1 parsel için yapılan talebin kabulüne.

Komisyonumuzca oybirliği ile karar verilmiştir.

İMAR KOMİSYON ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

Mustafa BURHAN
BAŞKAN

M.Veysel KARAMEHMETOĞLU
ÜYE

Ahmet UNAL
ÜYE

AKDENİZ BELEDİYE MECLİSİ İMAR KOMİSYON RAPORU

Ara Karar Tarihi : 02/06/2025
Ara Karar No : 106
Toplantı Tarihi : 04/06/2025
Toplantı Saati : 09:00
Toplantı Yeri : Komisyon Toplantı Salonu

KONU: Yeni, Üçocuk, Siteler, Müfide İlhan Mahalleleri kapsamında kalan "Mersin Kent Merkezi Doğu Girişi (Liman Arka Bölgesi) I. Bölge, Tren Garı (Çakmak Caddesi) ile Hal Kavşağı (Turgut Özal Bulvarı) arasında kalan alanda hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu

KARAR

Mersin Büyükşehir Belediyesince kapsamında kalan "Mersin Kent Merkezi Doğu Girişi (Liman Arka Bölgesi) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'nın Tren Garı (Çakmak Caddesi) ile Hal Kavşağı (Turgut Özal Bulvarı) arasında kalan kesimi (I. Bölge) Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.10.2024 tarih ve 539 sayılı kararı ile onaylanmış ve askı-itiraz süreçleri sonunda kesinleşmiştir.

Akdeniz Belediye Meclisinin 02.12.2014 tarih ve 103 sayılı kararı ve Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.12.2014 tarih ve 722 sayılı kararı ile "Mersin Kent Merkezi Doğu Girişi Özel Proje Alanı'na ait Nazım İmar Planı ve Uygulama İmar Planı'nın eş zamanlı olarak Mersin Büyükşehir Belediyesince yürütülmesi yönünde alınan karar doğrultusunda Mersin Büyükşehir Belediyesince hazırlanan "Mersin Kent Merkezi Doğu Girişi (Liman Arka Bölgesi) I. Bölge 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu" 27.05.2025 tarih ve E-81541816-115.01.06-1032191 sayılı yazısı ile Belediye Meclisimizde görüşülmek üzere gönderilmiştir.

Dosya üzerinde ve yerinde yapılan incelemeler sonucu; Yeni, Üçocuk, Siteler, Müfide İlhan Mahalleleri kapsamında kalan "Mersin Kent Merkezi Doğu Girişi (Liman Arka Bölgesi) I. Bölge, Tren Garı (Çakmak Caddesi) ile Hal Kavşağı (Turgut Özal Bulvarı) arasında kalan alanda hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunun, 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun olarak hazırlandığı anlaşıldığından 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince ilgili önerinin Komisyonumuzca oybirliği ile kabulüne karar verildi.

İMAR KOMİSYON ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

Mustafa BURHAN
BAŞKAN

M.Veysi KARAMEHMETOĞLU
ÜYE

Ahmet ÜNAL
ÜYE

AKDENİZ BELEDİYE MECLİSİ PLAN ve BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Ara Karar Tarihi : 07/07/2025
Ara Karar No :110
Toplantı Tarihi :08/07/2025
Toplantı Saati : 09:00
Toplantı Yeri : Komisyon Toplantı Salonu

KONU: Veteriner İşleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği

KARAR

Akdeniz Belediye Meclisi'nin 07.07.2025 tarih ve 110 sayılı kararı ile; 17/12/2024 tarih ve 32755 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 'Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdari Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik yapılmasına ilişkin Yönetmeliğin yürürlüğe girmesi doğrultusunda Belediyemizde Veteriner İşleri Müdürlüğü kurulması gerektiğinden, Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü yönetmeliğinin iptal edilmesi ve yerine hazırlanan Veteriner İşleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin uygulanması ile ilgili teklifine ilişkin konu komisyonumuza havale edilmiştir.

17/12/2024 tarih ve 32755 Sayılı Resmi Gazete'de "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdari Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik yapılmasına İlişki Yönetmelik" yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Değişiklik sonucunda belediyemizde Veteriner İşleri Müdürlüğü kurulması zorunlu hale gelmiştir.

Bu değişiklik nedeniyle; ilgi yazı ile ekindeki Veteriner İşleri Müdürlüğü yönetmeliğini hazırlamış ve Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü Yönetmeliğini iptal edilerek yeni yönetmeliğin meclise sunulmasını talep etmiştir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 48.maddesi ile, 22/02/2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik" hükümleri doğrultusunda, Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü Yönetmeliğinin iptal edilmesi ve yerine hazırlanan Veteriner İşleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin uygulanması ile ilgili teklifin idareden geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.

PLAN ve BÜTÇE KOMİSYON ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

M.Veysi KARAMEHMETOĞLU
BAŞKAN

Ahmet ÜNAL
ÜYE

Mustafa BURHAN
ÜYE

AKDENİZ BELEDİYE MECLİSİ İMAR KOMİSYON RAPORU

Ara Karar Tarihi : 07/07/2025	KONU: Puğkaracadağ, Hebilli, Camili, Sariibrahimli
Ara Karar No :112	Mahallelerinde her mahalle için 6 (altı) kişinin bilirkişi
Toplantı Tarihi :17/07/2025	olarak belirlenmesi
Toplantı Saati : 10;00	
Toplantı Yeri : Komisyon Toplantı Salonu	

KARAR

Akdeniz Belediye Meclisi'nin 07.07.2025 tarih ve 112 sayılı kararı ile; Akdeniz İlçesi, Puğkaracadağ, Hebilli, Camili, Sariibrahimli Mahallelerinde 3402 sayılı Yasanın 22. Maddesi gereğince, kadastro güncelleme çalışmaları için Kadastro Bilirkişileri Hakkındaki Yönetmelik hükümlerine göre her mahalle için 6 (altı) kişinin bilirkişi olarak belirlenmesi ile ilgili teklifine ilişkin konu komisyonumuza havale edilmiştir.

Kadastro Müdürlüğünün 12.06.2025 tarih ve E-40519554-170.04.02-16760090 sayılı yazısında, Mersin İli, Akdeniz İlçesi, Puğkaracadağ, Hebilli, Camili, Sariibrahimli Mahallelerinde 3402 sayılı kanunun Ek-4. 22. Maddesi gereğince 2/b kullanım Kadastro çalışmalarında kadastro ekibiyle birlikte görev yapmak üzere, öncelikle tapulama ve kadastro çalışmalarında görev yapmış bilirkişilerden hayatta olanların ve bilirkişilik vasfını yitirmemiş olanlardan tercih edilmek suretiyle 15(onbeş) gün içerisinde her mahalleden ayrı ayrı 6(altı) adet bilirkişinin seçilmesi ve adı, soyadı, baba adı, doğum tarihi ve T.C. kimlik numaraları ile iletişim bilgilerinin bildirilmesi, Kadastro Bilirkişileri Hakkındaki Yönetmelik' te belirtilen hususlar kapsamında seçimin Belediye Meclisince salt çoğunlukla, çoğunluk sağlanamadığı takdirde ikinci toplantıda bulunanların çoğunluğu ile seçilmesi ve seçim sonuçlarının "Meclis Kararında Belirtilmesi", seçilecek kişilerin çalışma alanı içerisinde bulunan taşınmazların geometrik ve hukuki durumlarını bilen kimselerden olması ve ayrıca;

- 1-Türk vatandaşı olması,
- 2-40 yaşını bitirmiş olması,
- 3-Medeni haklarını kullanma ehliyetinin bulunması,
- 4- En az 10 yıldan beri aynı mahallede veya köyde ikamet etmesi,
- 5-Zimmet, ihtilas, irtikap, rüşvet, hırsızlık inancı kötüye kullanmak, dolanlı iflas gibi yüz kızartıcı bir suçtan kesinleşmiş hüküm giymemiş olması,
- 6-Okuma yazma bilmesi şartları arandığı,

Bu şartları taşıyan bilirkişilerden Belediye Meclisinde 6 (altı) adet bilirkişinin seçilerek Mersin Kadastro Müdürlüğüne bildirilmesi talep edilmiştir.

Kadastro Müdürlüğünün ilgili yazısına istinaden 3402 sayılı yasanın Ek-4. Maddesi 2/b çalışmalarında görev yapacak kişilerin, Kadastro Bilirkişileri Hakkındaki Yönetmelik hükümlerine göre;

PUĞKARACADAĞ MAHALLESİ; 1-Ruhi GÜLLÜ (T.C.:39517414284), 2-Özcan DELİBAŞ (T.C.:37966465994), 3-Ziya DELİBAŞ (T.C.:37975465602), 4-Esat GÖÇMEN (T.C.:38626443994), 5- Ahmet ŞAHİN (T.C.:39847403200) 6-Hakkı ÇİTÇİ, (T.C.:39688408556),

HEBİLLİ MAHALLESİ; 1-Mustafa SARDAŞ (T.C.:45724206932) 2-Hasan SARDAŞ (T.C.:45742206358) 3- Mustafa Kemal BALBOL (T.C.:45538213102) 4-Cemal ŞAHİN (T.C.:44446249524) 5-Esat ŞAHİN (T.C.:44437249816) 6-Turhan DOĞAN (T.C.:45136226504)

CAMİLİ MAHALLESİ; 1-Mustafa DAYICIK (T.C.:18299120620) 2-Mahmut GÜLŞAN (T.C.:17210156946) 3-Ahmet KILINÇ (T.C.:19535079436) 4-Mustafa GİLİK (T.C.:19097094076) 5-Mehmet Ercan DİNÇ (T.C.:16784171140) 6-Serdar SÜZER (T.C.:16649175672),

SARIİBRAHİMLİ MAHALLESİ; 1-Hayri CAN (T.C.:40672499832) 2-İbrahim KELEŞ (T.C.:41050487212) 3-Mehmet KELEŞ (T.C.:55594000738) 4-Fikri DAŞKIN (T.C.:39505538794) 5-Sadi TAŞKIN (T.C.: 39484539454) 6-Abdulhalim SEKİTMEZ (T.C.:41764463410), mahalleleri için bilirkişi olarak belirlenmesi ile ilgili teklifin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

İMAR KOMİSYON ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

Mustafa BURHAN
BAŞKAN

M.Veysi KARAMEHMETOĞLU
ÜYE

Ahmet ÜNAL
ÜYE