

AKDENİZ BELEDİYE MECLİSİ PLAN ve BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Ara Karar Tarihi : 03/11/2025 Ara Karar No :141 Toplantı Tarihi :10/11/2025 Toplantı Saati : 10;00 Toplantı Yeri : Komisyon Toplantı Salonu	KONU: Zabıta memurları fazla mesai ücretleri
--	---

KARAR

Akdeniz Belediye Meclisi'nin 03.11.2025 tarih ve 141 sayılı kararı ile; 5393 sayılı Belediye Kanununun 51. maddesine göre Belediyemiz Zabıta Memurlarına 2026 yılı için uygulanacak “fazla mesai” ücretinin tespit edilmesi ile ilgili teklifin görüşülmesi ile ilgili teklif komisyonumuza havale edilmiştir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 51.maddesinde; Belediye zabıta, özel güvenlik ve itfaiye hizmetlerinde fiilen çalışanlara, fazla mesai ücreti olarak yılı bütçe kanununda belirlenen üst sınırı aşmamak kaydıyla Belediye Meclisi Kararı ile tespit edilen maktu tutar ödenir hükmü yer almaktadır.

Bu Kanun hükmü doğrultusunda, Belediyemizde 657 sayılı yasaya tabi olarak çalışan Zabıta Memurlarına 2026 Mali Yılı Bütçe kanununa ekli (K) cetvelinde; Ankara, İstanbul ve İzmir Büyükşehir Belediyeleri dışındaki diğer Büyükşehir Belediye sınırları içerisindeki Belediyeler için belirlenen maktu fazla mesai ücreti kadar mesai ücretinin en üst sınırdan ödenmesi ile ilgili teklifin komisyonumuzca oybirliği ile kabulüne karar verilmiştir

PLAN ve BÜTÇE KOMİSYON ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

M.Veysi KARAMEHMETOĞLU
BAŞKAN

Ahmet ÜNAL
ÜYE

Mustafa BURHAN
ÜYE

AKDENİZ BELEDİYE MECLİSİ İMAR KOMİSYON RAPORU

Ara Karar Tarihi : 03/11/2025 Ara Karar No :143 Toplantı Tarihi :13/11/2025 Toplantı Saati : 10:00 Toplantı Yeri : Komisyon Toplantı Salonu	KONU: Akdeniz Kent Merkezi 1.Etap 5.Kısım 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı.
--	--

KARAR

Akdeniz Belediye Meclisi'nin 03.11.2025 tarih ve 143 sayılı kararı ile; Mersin İli, Akdeniz Kent Merkezi 1.Etap 5.Kısım 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı teklifinin 12.09.2025-12.10.2025 tarihleri arasında askı itirazlarının değerlendirilmesi ile ilgili teklifin görüşülmesi ile ilgili teklif komisyonumuza havale edilmiştir.

Belediyemiz sınırları içerisinde Belediyemiz 24.07.2019 sözleşme tarihli **"Mersin İli, Akdeniz İlçesi 1.Etap Kent Merkezi 950 Ha Alanda 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Yapımı Hizmet Alımı İşine"** ilişkin İdaremiz tarafından hazırlatılan 1/1000 Ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planının, Hüseyin Okan Merzeci Bulvarının güneyi, 151.Caddenin batısı, 136.Caddenin kuzeyi ve Turgut Özal Bulvarının doğusunu kapsayan alanda Mersin İli, Akdeniz İlçesi, Akdeniz Kent Merkezi 1.Etap 5.kısım 1/1000 Ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Akdeniz Belediye Meclisinin 07.04.2025 tarih ve 75 sayılı Meclis Kararı ile uygun görüşülmüş Mersin Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.07.2025 tarih ve 578 sayılı Meclis Kararı ile Tadilen onaylanmış olup 12.09.2025-12.10.2025 tarihleri arasında ve bu tarihlerde dahil olmak üzere 1(Bir) Ay süre ile askıya çıkarılmıştır. Askı süresi içerisinde 3 (Üç) adet itiraz yapılmış olup itirazların incelenmesi neticesinde;

S.NO	TARİH	KAYIT NO	İSİM	MAHALLE	ADA	PARSE L	İTİRAZ KONUSU	İTİRAZ DEĞERLENDİRME SONUCU
1	30.09.2025	38955	ÖZ DUY Uluslararası Taşımacılık ve Tic.Ltd.Şti.	Arpaçsakarlar	10598	1	Fonksiyonun Değiştirilmesi	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine Tırmıl Höyüğü Doğusu 1/5000 Ölçekli NİP Değişikliği ile Plan Onama Sınırı dışına çıkarıldığından 1/1000 Ölçekli UİP Değişiklik sınırı dışında kalmaktadır.
2	06.10.2025	39753	ERMAN Nak. İth. İhr. San. ve Tic. Ltd. Şti.	Arpaçsakarlar	1757	17-18	Fonksiyon Değişikliği Yol'a terk Yol genişliği	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
3	07.10.2025	39946	TOROSLAR Elektrik Dağıtım A.Ş.	Yalınayak- Nusratiye			5 Adet Trafo	1/1000 Ölçekli UİP Değişiklik sınırı dışında kalmakta olduğundan reddine Toptancı Hal Plan Yapma ve Onama Yetkisi Mersin Büyükşehir Belediyesinde olduğundan Mersin Büyükşehir Belediyesi tarafından değerlendirilmesine

olarak komisyonumuzca kabulüne oybirliği ile karar verildi.

İMAR KOMİSYON ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

Mustafa BURHAN
Başkan

Tijen DEMİRBİLEK
Üye

Ahmet ÜNAL
Üye

AKDENİZ BELEDİYE MECLİSİ İMAR KOMİSYON RAPORU

Ara Karar Tarihi : 03/11/2025 Ara Karar No :144 Toplantı Tarihi :14/11/2025 Toplantı Saati : 10:00 Toplantı Yeri : Komisyon Toplantı Salonu	KONU: Akdeniz Kent Merkezi 1.Etap 2.Kısım 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı.
--	--

KARAR

Akdeniz Belediye Meclisi'nin 03.11.2025 tarih ve 144 sayılı kararı ile; Mersin İli, Akdeniz Kent Merkezi 1.Etap 2.Kısım 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı teklifinin 18.09.2025-18.10.2025 tarihleri arasında askı itirazlarının değerlendirilmesi ile ilgili teklifin görüşülmesi ile ilgili teklif komisyonumuza havale edilmiştir.

Belediyemiz 24.07.2019 sözleşme tarihli **"Mersin İli, Akdeniz İlçesi 1.Etap Kent Merkezi 950 Ha Alanda 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Yapımı Hizmet Alımı İşine"** ilişkin İdaremiz tarafından hazırlatılan 1/1000 Ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planının, Hüseyin Okan Merzeci Bulvarının ve 5919 Sokağın kuzeyi, Çiftçiler Caddesinin doğusu, 144.Caddenin güneyi ve 151. Caddenin batısını kapsayan alanda Mersin İli, Akdeniz İlçesi, Akdeniz Kent Merkezi 1.Etap 2.Kısım 1/1000 Ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı Akdeniz Belediye Meclisinin 07.04.2025 tarih ve 72 sayılı Meclis Kararı ile uygun görüşülmüş Mersin Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.07.2025 tarih ve 579 sayılı Meclis Kararı ile Tadilen onaylanmış olup 18.09.2025-18.10.2025 tarihleri arasında ve bu tarihlerde dahil olmak üzere 1(Bir) Ay süre ile askıya çıkarılmıştır. Askı süresi içerisinde 5 (Beş) adet itiraz yapılmış olup itirazların incelenmesi neticesinde;

S.NO	TARİH	KAYIT NO	İSİM	MAHALLE	ADA	PARSEL	İTİRAZ KONUSU	İTİRAZ DEĞERLENDİRME SONUCU
1	17.10.2025	41810	SAR-PET Gıda Nakliye petrol İnş. Tur. San. ve Tic. Ltd. Şti.	Yalınayak	3486	24	Fonksiyon Değişikliği	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan itirazın reddine
2	16.10.2025	41447	Aysun ŞEKER-Kaan ŞEKER-AGRI-İMPEKS Tarım ürün. San.ve Tic. Ltd.Şti	Yalınayak	10205	4-5	Fonksiyon Değişikliği	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan ve İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
					10199	1	Yapı Yoğunluğu	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına Uygun olduğundan ve İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
3	07.10.2025	39946	Fehmi KAÇMEN	Yalınayak	3441	3-4	Parsel Büyüklüğü	İmar Uygulaması ile çözüm yapılacağı değerlendirildiğinden itirazın reddine
4	06.10.2025	39947	TOROSLAR Elektrik Dağıtım A.Ş.	Yalınayak-Nusratiye			11 Adet Trafo (TR1-TR2-TR3-TR4-TR6-TR7-TR8-TR9-TR10-TR11-TR12)	İmar Planında Uygun Yerlerde Trafo Alanları belirlendiğinden; İtirazın Kabulüne,
							1 Adet Trafo (TR5)	Bahse konu TR5 Trafo Alanı Yapı Ada Bütünlüğünü bozduğundan reddine
5	18.10.2025		Akdeniz Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Yalınayak	10200 Adanın Güneyi, 10204 Adanın Batısı ve Turgut Özal Bulvarı Doğusunda Kalan Alan		“Mersin Büyükşehir Belediyesi (Çok Amaçlı Hizmet Binası) BHA” olarak ayrılan alanın fiilen Akdeniz Belediyesi Teknik Birimleri Alanı olarak kullanılması nedeni ile “Akdeniz Belediyesi (Çok Amaçlı Hizmet Binası) BHA” olarak değiştirilmesi	Belediyemize ait teknik birimler alanında düzenlemeler yapıldığı, idari ve teknik binaların inşa edildiği, kısmen taşınma işleminin yapılması ve fiilen kullanılması nedeni ile “Büyükşehir Belediye Hizmet Alanı” Olarak Belirlenen Kullanım Kararının “Akdeniz Belediye Hizmet Alanı” Olarak Değiştirilmesinin Kabulüne

olarak komisyonumuzca kabulüne oybirliği ile karar verildi.

İMAR KOMİSYON ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

Mustafa BURHAN
Başkan

Tijen DEMİRBİLEK
Üye

Ahmet ÜNAL
Üye

AKDENİZ BELEDİYE MECLİSİ İMAR KOMİSYON RAPORU

Ara Karar Tarihi : 03/11/2025 Ara Karar No :145 Toplantı Tarihi :17/11/2025 Toplantı Saati : 10:00 Toplantı Yeri : Komisyon Toplantı Salonu	KONU: Mersin İli, Akdeniz İlçesi, Bahçe ve Barış Mahalleleri Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje alanında 1. Etap Kentsel Dönüşüm alanının iptali.
--	--

KARAR

Akdeniz Belediye Meclisi'nin 03.11.2025 tarih ve 145 sayılı kararı ile; Mersin İli, Mersin İli, Akdeniz İlçesi, Bahçe ve Barış Mahalleleri Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje alanında 1. Etap Kentsel Dönüşüm alanının iptalinin değerlendirilmesi ile ilgili teklifin görüşülmesi ile ilgili teklif komisyonumuza havale edilmiştir.

Mersin İli, Akdeniz İlçesi sınırlarında Akdeniz Belediye Meclisinin 06.11.2015 tarih ve 106 sayılı kararı ile yoğun yapılaşmış bölgelerde, nitelikli ve yaşam standardı yüksek, sağlıklı yerleşim düzeninin sağlanabilmesi vb. nedenlerle; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 5998 sayılı kanunla yeniden düzenlenen değişik 73. maddesi gereğince ilçe belediyelerine de Büyükşehir Belediye Meclisince uygun görülmesi halinde kentsel dönüşüm ve gelişim yapma yetkisi verilmiştir maddesi gereğince; İlçemizin *Bahçe, Barış ve Mahmudiye Mahallelerinin* fiziksel durumunun ve çevre görüntüsünün iyileştirilmesi, kentsel yaşam standartlarının yükseltilmesi, her türlü teknik ve sosyal altyapıya sahip nitelikli yaşam alanlarının oluşturulması amacıyla Kuzeyde; Bahçeler Caddesi (111.Cadde) , Güneyde; İstiklal Caddesi, Batı da; GMK. Bulvarı ve 4516 Sokak, Doğuda; Burhan Felek Caddesi ile sınırları belirtilerek 1. Bölge olarak işaretlenen yaklaşık 27 hektarlık alanın "Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı"ndan çıkarılması ile ilgili teklifin araştırmalar devam ettiğinden dolayı ek süre verilmesinin komisyonumuzca kabulüne oybirliği ile karar verildi.

İMAR KOMİSYON ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

Mustafa BURHAN
Başkan

M.Veysi KARAMEHMETOĞLU
Üye

Ahmet ÜNAL
Üye

AKDENİZ BELEDİYE MECLİSİ İMAR KOMİSYON RAPORU

Ara Karar Tarihi : 18/11/2025 Ara Karar No :147 Toplantı Tarihi :21/11/2025 Toplantı Saati : 10;00 Toplantı Yeri : Komisyon Toplantı Salonu	KONU: Mersin Kent Merkezi Doğu Girişi (Liman Arkası Bölgesi) 1.Bölge 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyon”una 29 adet itirazın değerlendirilmesi
--	--

KARAR

Akdeniz Belediye Meclisi’nin 18.11.2025 tarih ve 147 sayılı kararı ile; Akdeniz Belediye Meclisi'nin 10/06/2025 tarih ve 108 sayılı kararı ve Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08/09/2025 tarih ve 653 sayılı kararı ile onaylanan Mersin İli, Akdeniz İlçesi, Mersin Kent Merkezi Doğu Girişi (Liman Arka Bölgesi) 1.Bölge 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Revizyonu Teklifine askı süresinde gelen itirazların değerlendirilmesi ile ilgili teklifin görüşülmesi ile ilgili teklif komisyonumuza havale edilmiştir.

Belediyemiz sınırları içerisinde “**Mersin İli, Akdeniz İlçesi Mersin Kent Merkezi Doğu Girişi(Liman Arka Bölgesi) 1.Bölge 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu**”na ilişkin Mersin Büyükşehir Belediyesince hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu Yeni, Üçocuk,Siteler, Müfide İlhan Mahalleleri kapsamında Tren garı (Çakmak Caddesi) ile Hal Kavşağı (Turgut Özal Bulvarı) arasında kalan alanda **Mersin İli, Akdeniz İlçesi Mersin Kent Merkezi Doğu Girişi(Liman Arka Bölgesi) 1.Bölge 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu** Akdeniz Belediye Meclisinin 10.06.2025 tarih ve 108 sayılı Meclis Kararı ile uygun görülmüş, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.09.2025 tarih ve 653 sayılı Meclis Kararı ile İdaresinden geldiği şekliyle kabul edilmiş olup; 03.10.2025-03.11.2025 tarihleri arasında ve bu tarihlerde dahil olmak üzere 1(Bir) Ay süre ile askıya çıkarılmıştır. Askı süresi içerisinde 29 (YirmiDokuz) adet itiraz yapılmış olup itirazların incelenmesi neticesinde;

S. N O	Referans No	Dilekçe Sahibi	İtiraza Konu Alan			Değerlendirme/Karar
			Mahalle Adı	Ada	Parsel	
1	41788	Ali ABAY	Nusratiye	658	69	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olduğundan itirazın reddine
2	41789	Yaşar TOPRAKALTI	Nusratiye	658	69	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olduğundan itirazın reddine
3	40842	Halil AĞAR	Nusratiye	658	95	Söz konusu parselde düzenlenen 06.11.2024 tarih ve 90 sayılı imar durumuna istinaden imar işlemleri başlatılarak yola terk işlemi yapılmıştır. Planda önerilen 10 metre en kesitli imar yolunun mevcut imar adası bütünlüğünü bozduğundan itirazın kabulüne
4	42157	AVES Enerji Yağ Gıda San. A.Ş.	Nusratiye		19,20,21,234 ve 235 (Eski 22 nolu parsel),23,24,25,231 ve 230 (Eski 28 nlu parsel),200 ve 202	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olduğundan itirazın reddine
			Nusratiye	10512	1,2,3,4,5,6	
			Nusratiye	61	26,232 ve 233 (Eski 27 parsel)	
5	42158	Senan İDİN	Nusratiye		19,20,21,234 ve 235 (Eski 22 nolu parsel),23,24,25,231 ve 230 (Eski 28 nlu parsel),200 ve 202	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olduğundan itirazın reddine
			Nusratiye	10512	1,2,3,4,5,7	
			Nusratiye	61	26,232 ve 233 (Eski 27 parsel)	

AKDENİZ BELEDİYE MECLİSİ İMAR KOMİSYON RAPORU

Ara Karar Tarihi : 18/11/2025 Ara Karar No :147 Toplantı Tarihi :21/11/2025 Toplantı Saati : 10:00 Toplantı Yeri : Komisyon Toplantı Salonu	KONU: Mersin Kent Merkezi Doğu Girişi (Liman Arkası Bölgesi) 1.Bölge 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyon”una 29 adet itirazın değerlendirilmesi
--	--

KARAR

-2-

6	42058	Ahmet TUNCA	Nusratiye	658	61	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olduğundan itirazın reddine
7	42062	Meryem ÖZDEMİR	Nusratiye	658	48	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olduğundan itirazın reddine
8	42063	Baki ARBAZ	Nusratiye	658	63	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olduğundan itirazın reddine
9	42066	Cevriye ABAY	Nusratiye	658	65	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olduğundan itirazın reddine
10	42076	Aynur KAYMAK	Nusratiye	658	48	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olduğundan itirazın reddine
11	42120	Elvin KURT	Nusratiye	658	61	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olduğundan itirazın reddine
12	42254	Cafer KARABULUT	Nusratiye	658	69	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olduğundan itirazın reddine
13	43265	ERSOY ÜNLÜ İnş.San.Tic.Ltd.Şti	Nusratiye	1296	26	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olduğundan itirazın reddine
14	43286	Kenan ÇELİK	Nusratiye	10213	1	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olduğundan itirazın reddine
15	43419	T.R.T. Kurumu Genel Müdürlüğü Sarpet TAŞDEMİR	Nusratiye	61	187	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olduğundan itirazın reddine
16	43581	Arkasan Arabağa Kahve San.Tic.Ltd.Şti Av. İsa GÖK	Nusratiye	61	167	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olduğundan itirazın reddine
17	43679	Mazhar BERBER Vekili Serkan BERBER	Nusratiye	658	63	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olduğundan itirazın reddine
18	43852	Elif ERCİYES - Irmak ERCİYES	Nusratiye	61	109	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olduğundan itirazın reddine
19	43682	Nebil BERBER	Nusratiye	658	63	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olduğundan itirazın reddine
20	43873	Aynur KAYMAK	Nusratiye	658	48	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olduğundan itirazın reddine
21	44157	Toprak Mahsülleri Ofisi Gen. Müd. Mersin Başmüdürlüğü	Nusratiye	61	82 ve 172	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olduğundan itirazın reddine
22	44203	Toprak Mahsülleri Ofisi Gen. Müd. Mersin Başmüdürlüğü	Nusratiye	61	82 ve 172	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olduğundan itirazın reddine

AKDENİZ BELEDİYE MECLİSİ İMAR KOMİSYON RAPORU

Ara Karar Tarihi : 18/11/2025 Ara Karar No :147 Toplantı Tarihi :21/11/2025 Toplantı Saati : 10;00 Toplantı Yeri : Komisyon Toplantı Salonu	KONU: Mersin Kent Merkezi Doğu Girişi (Liman Arkası Bölgesi) 1.Bölge 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyon”una 29 adet itirazın değerlendirilmesi
--	--

KARAR

-3-

23	44207	Desa Bilgisayar Yem. Tem. Tur. Özel Sağ. San.Tic.Ltd.Şti.	Nusratiye	571	1	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olduğundan itirazın reddine
24	44210	Eşref AKDOĞAN	Nusratiye	571	2	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olduğundan itirazın reddine
25	44427	Ahmet IŞIK	Nusratiye	61	10	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olduğundan itirazın reddine
26	44316	S.S. Akdeniz Liman Tawer Konut Yapı Kooperatifi	Nusratiye	289	51	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olduğundan itirazın reddine
27	44601	T.C. DDY İŞLETMESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ TCDD 6. Bölge Müdürlüğü Emlak Servis Müdürlüğü	Tren Garı (Çakmak Caddesi) ile Hal Kavşağı (Turgut Özal Bulvarı) Arasında Kalan Bölge			Mersin-Adana-Osmaniye-Gaziantep Yüksek Standartlı Demiryolu Hattı İnşaatı ile elektronik Sistemlerinin temini projesi'nin yapım çalışmaları yürütüldüğünden mevcut demiryolu mülkiyeti ve kamulaştırma alanlarını içeren sınırlar arasında bir takım uyumsuzlukların tespit edilmesi nedeniyle itirazın kabulüne
28	44358	İsmail BUYURGAN	Nusratiye	61	110	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olduğundan itirazın reddine
29	44378	Mehmet N. KÜRK	Nusratiye	61	11	1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olduğundan itirazın reddine

Ayrıca yapılan incelemede Nusratiye Mahallesi 491 ada 9 parsel 03.12.2024 tarih 43/2024 no ile yapı ruhsatı düzenlendiği ve kaba inşaatın tamamlandığı anlaşıldığından parsel güneyinde yer alan ve ruhsatlı yapıya denk gelen 5 metrelik yol ve yeşil alanın kaldırılmasına komisyonumuzca kabulüne oybirliği ile karar verildi.

İMAR KOMİSYON ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI

Mustafa BURHAN
Başkan

M.Veysi KARAMEHMETOĞLU
Üye

Ahmet ÜNAL
Üye