İLAN
KİRAYA VERİLECEK YERLER
Mersin/Akdeniz Belediye Başkanlığı'ndan:

Belediyemiz sınırları içerisinde, Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda belirtilen Alanlar, 2886 Sayılı Yasanın 45.maddesi uyarınca, Açık Teklif Artırma Usulüne göre birinci yılın sonunda kira artışı TÜİK tarafından belirlenen Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE) on iki aylık ortalamaları yüzde değişim oranında artırılması suretiyle 3 yıllık süre ile kiraya verilecektir.

Sıra No	Mahalle	Ada	Parsel	Yüzölçümü m²	Tahmini Bedel	Geçici Teminat	Kullanım Amacı	İhale Saati
1	Nacarlı Mahallesi	331	4	59,00	9.500,00	285,00	Mesken	10:00
2	Nacarlı Mahallesi	331	4	85,00	13.200,00	396,00	Mesken	10:10
3	Nacarlı Mahallesi	331	4	59,00	9.500,00	285,00	Mesken	10:20
4	Nacarlı Mahallesi	338	1	32,00	20.500,00	615,00	İşyeri	10:30
5	Nacarlı Mahallesi	448	8	504,00	210.000,00	6.300,00	İşyeri	10:40
6	Homurlu Mahallesi	197	1	932,00	470.000,00	14.100,00	İşyeri	10:50
7	Kazanlı Mahallesi	387	16	40,00	11.500,00	345,00	İşyeri	11:00
8	Burhan Mahallesi	151	43	50,00	11.500,00	345,00	İşyeri	11:10
9	Nacarlı Mahallesi	448	8	36,00	19.000,00	570,00	İşyeri	11:20

İHALE GÜNÜ ve YERİ:
11.11.2026 Çarşamba günü - Mersin/Akdeniz Belediyesi Encümen Salonu.
İHALEYE KATILMAYA İLİŞKİN GERÇEK VEYA TÜZEL KİŞİLERİN SUNMALARI GEREKEN BELGELER

a) Kanuni ikametgâh, (E-Devlet'ten, muhtardan veya nüfus müdürlüğünden)
b) Kimlik fotokopisi,
c) Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza (sirküsü) beyannamesi,
d) Tüzel kişi olması halinde teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi,
e) Geçici teminatı yatırdığına dair belge veya geçici teminat yerine geçecek değerler (banka teminat mektubu, devlet tahvilleri, hazine bonosu vs.)
f) Kiralanacak yere ait İdaremiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden **10 /11/2026** tarihi mesai bitimine kadar alınacak yer görme belgesi,
g) İhaleye katılacak isteklilerin, İdaremiz Mali Hizmetler Müdürlüğünden borcu bulunmadığına dair belge,
h) Tüzel kişi olması halinde, ilgili mevzuatı gereği kayıtlı bulunduğu ticaret ve/veya sanayi odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge.
i) Bu işe ait Şartname her gün mesai saatleri içinde Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğünde görülebilir.

Duyurulur.