



SAYI: 108

**T.C.
AKDENİZ BELEDİYE MECLİSİ**

**MERSİN
10/06/2025**

KARAR

İmar Komisyonunun 04/06/2025 tarihli Raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLAMASI SONUCUNDA :

Mersin Büyükşehir Belediyesince kapsamında kalan "Mersin Kent Merkezi Doğu Girişi (Liman Arka Bölgesi) 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı'nın Tren Garı (Çakmak Caddesi) ile Hal Kavşağı (Turgut Özal Bulvarı) arasında kalan kesimi (I. Bölge) Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.10.2024 tarih ve 539 sayılı kararı ile onaylanmış ve askı-itiraz süreçleri sonunda kesinleşmiştir.

Akdeniz Belediye Meclisinin 02.12.2014 tarih ve 103 sayılı kararı ve Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.12.2014 tarih ve 722 sayılı kararı ile "Mersin Kent Merkezi Doğu Girişi Özel Proje Alanı'na ait Nazım İmar Planı ve Uygulama İmar Planı'nın eş zamanlı olarak Mersin Büyükşehir Belediyesince yürütülmesi yönünde alınan karar doğrultusunda Mersin Büyükşehir Belediyesince hazırlanan "Mersin Kent Merkezi Doğu Girişi (Liman Arka Bölgesi) I. Bölge 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu" 27.05.2025 tarih ve E-81541816-115.01.06-1032191 sayılı yazısı ile Belediye Meclisimizde görüşülmek üzere gönderilmiştir.

Dosya üzerinde ve yerinde yapılan incelemeler sonucu; Yeni, Üçocuk, Siteler, Müfide İlhan Mahalleleri kapsamında kalan "Mersin Kent Merkezi Doğu Girişi (Liman Arka Bölgesi) I. Bölge, Tren Garı (Çakmak Caddesi) ile Hal Kavşağı (Turgut Özal Bulvarı) arasında kalan alanda hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunun, 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun olarak hazırlandığı anlaşıldığından 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince ilgili önerenin Komisyonumuzca oybirliği ile kabulüne karar verildi denilmektedir.

Söz konusu önerenin, komisyon raporları doğrultusunda, yapılan oylama neticesinde oybirliği ile kabulüne karar verilmiştir.

Zeyit ŞENER
Meclis Başkanı

Ahmet UNAL
Katip

Mustafa BURHAN
Katip