

İLAN
KİRAYA VERİLECEK YERLER
Mersin/Akdeniz Belediye Başkanlığı'ndan:

Belediyemiz sınırları içerisinde, Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda belirtilen Alanlar, 2886 Sayılı Yasanın 45.maddesi uyarınca, Açık Teklif Artırma Usulüne göre birinci yılın sonunda kira artışı TÜİK tarafından belirlenen Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE) ile Tarım Ürünleri Üretici Fiyat Endeksi on iki aylık ortalamaları yüzde değişim oranında artırılması suretiyle 3 yıllık süre ile kiraya verilecektir.

<u>Sıra No</u>	<u>Mahalle</u>	<u>Ada</u>	<u>Parsel</u>	<u>Yüzölçümü m²</u>	<u>Tahmini Bedel</u>	<u>Geçici Teminat</u>	<u>Kullanım Amacı</u>	<u>İhale Saati</u>
1	Bahçe Mahallesi	163	5	242,91	60.000,00	1.800,00	İşyeri	10:00
2	Nacarlı Mahallesi (Kat:1)	448	8	504,00	150.000,00	4.500,00	İşyeri	10:10
3	Bekirde Mahallesi	178	3	51,81	12.000,00	360,00	İşyeri	10:20
4	Tekke Mahallesi	252	4	25,00	12.000,00	360,00	İşyeri	10:30
5	Nacarlı Mahallesi	577	11	374,85	50.000,00	1.500,00	Tarımsal Amaçlı	10:40
6	Nacarlı Mahallesi (Z-5)	448	8	37,00	13.000,00	390,00	İşyeri	10:50
7	Nacarlı Mahallesi (Z-12)	448	8	37,00	13.000,00	390,00	İşyeri	11:00

İHALE GÜNÜ ve YERİ:

24.12.2025 Çarşamba günü - Mersin/Akdeniz Belediyesi Encümen Salonu.

İHALEYE KATILMAYA İLİŞKİN GERÇEK VEYA TÜZEL KİŞİLERİN SUNMALARI GEREKEN BELGELER

- Kanuni ikametgâh, (E-Devlet'ten, muhtardan veya nüfus müdürlüğünden)
- Kimlik fotokopisi,
- Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza (sirküsü) beyannamesi,
- Tüzel kişi olması halinde teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi,
- Geçici teminatı yatırdığına dair belge veya geçici teminat yerine geçecek değerler (banka teminat mektubu, devlet tahvilleri, hazine bonusu vs.)
- Kiralanacak yere ait İdaremiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden **23 /12 / 2025** tarihi mesai bitimine kadar alınacak yer görme belgesi,
- İhaleye katılacak isteklilerin, İdaremiz Mali Hizmetler Müdürlüğünden borcu bulunmadığına dair belge,
- Tüzel kişi olması halinde, ilgili mevzuatı gereği kayıtlı bulunduğu ticaret ve/veya sanayi odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge.
- Bu işe ait Şartname her gün mesai saatleri içinde Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğünde görülebilir.

Duyurulur.